

## ZARZĄDZENIE NR 776/13

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 30 kwietnia 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 481/9 położonej w Kozłowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 481/9 o pow. 0,0717 ha położonej w Kozłowie – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszego Zarządzenia..

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

- |                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| 1. Pan Wiesław Ratkowski       | - przewodniczący, |
| 2. Pani Gabriela Bąkowska      | - członek,        |
| 3. Pani Bernadeta Krzyżanowska | - członek,        |
| 4. Pani Ewa Gorzka             | - członek.        |

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**



**Tadeusz Pogoda**

**BURMISTRZ ŚWIECIA**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kozłowie pod zabudowę mieszkalną jednorodzienną.**

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w ha	Cena wywoławcza gruntu brutto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Kozłowo	481/9	BY1S/00043475/6	0,0717	65.146,95	6.514,69	C 15 MN-U: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych w budynkach mieszkalnych. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą nr 364/06 RM w Świeciu	Teren niezabudowany

Przetarg odbędzie się dnia 13 czerwca 2013 r. o godzinie 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 10 czerwca 2013 r.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nimi. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni po zakończeniu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od zawarcia umowy notarialnej.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

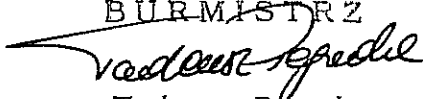
BURMISTRZ  
*Tadeusz Pogoda*  
Tadeusz Pogoda

## REGULAMIN

### **Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 481/9 położonej w Kozłowie.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 776/13 Burmistrza Świecia z dnia 30 kwietnia 2013 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki niezabudowanej, położonej w Kozłowie.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do dnia 10.06. 2013 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
  
Tadeusz Pógoda