

## ZARZĄDZENIE NR 693/13

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 23 stycznia 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia II przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 122/4 położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 122/4 o pow. 29 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Wiesław Ratkowski - przewodniczący,
2. Gabriela Bąkowska - członek,
3. Bernadeta Krzyżanowska - członek,
4. Ewa Gorzka - członek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Tadeusz Pogoda**



Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 693/13  
Burmistrza Świecia z dnia 23 stycznia 2013 r.

### BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż działki nr 122/4 położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego.

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Paderewskiego	122/4	BY1S/00004523/0	29	3.286,77,-	400,00,-	Jednostka 26 KZ – ulica zbiorcza	Teren zabudowany stacją transformatorową

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne. Oferty wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać na adres Urzędu Miejskiego w Świeciu ul. Wojska Polskiego 124 do dnia 4.03. 2013 r. do godz. 15<sup>00</sup> w sekretariacie Urzędu. Przetarg odbędzie się w dniu 7.03.2013 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 4.03.2013 r. do godz. 15<sup>00</sup>. Wadium ulega przepadkowi, gdy osoba która wygra przetarg uchyla się od podpisania umowy notarialnej.

Pisemna oferta powinna zawierać:


- 1) imię i nazwisko oferenta lub nazwę i siedzibę , jeżeli oferentem jest osoba prawna,
- 2) oferowaną cenę gruntu,
- 3) dowód wpłaty wadium.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – apok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Zasirzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

  
Tadeusz Pogoda

## REGULAMIN

### Przeprowadzenia II przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż działki Nr 122/4 położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego.

1. Przetarg przeprowadza Komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Świecia Nr 693/13 z dnia 23.01.2013 r.
2. Przetarg składa się z dwóch części :
  - a/ części jawnej,
  - b/ części niejawnej.
3. Przetarg jest ważny chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
4. W części jawnej komisja przetargowa stwierdza :
  - a/ prawidłowość ogłoszenia przetargu,
  - b/ ustala liczbę otrzymanych ofert,
  - c/ stwierdza ważność zgłoszonych ofert oraz kwalifikuje je do części niejawnej,
  - d/ przyjmuje dodatkowe uwagi i wyjaśnienia od oferentów,
  - e/ zawiadamia oferentów o terminie i miejscu części niejawnej przetargu.
5. Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania oferty do części niejawnej jeżeli :
  - a/ nie spełnia warunków określonych w ogłoszeniu o przetargu,
  - b/ nie złożono oferty w wyznaczonym terminie,
  - c/ nie zawiera danych określonych w ogłoszeniu o przetargu,
  - d/ istnieją wątpliwości co do danych zawartych w ofercie.
6. W części niejawnej komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert i wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że żadna z nich nie zostaje przyjęta.
7. Jeżeli ze względu na równorzędność ofert wybór jest utrudniony to komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny licytacyjny.
8. W trakcie przetargu ustnego oferenci składają dodatkowe wyjaśnienia i propozycje do protokołu po przeanalizowaniu których komisja podejmuje ostateczną decyzję.
9. Oferenci, których oferty nie zostały wybrane otrzymują niezwłocznie zwrot wpłaconego wadium.
10. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyła się od podpisania umowy notarialnej.
11. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
12. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ

  
Tadeusz Pogoda