

ZARZĄDZENIE NR 606/12

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 8 października 2012 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 261/5 wraz z nakładami budowlanymi położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art. 13 ust. 1 i art. 38, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 261/5 o pow. 99m², wraz z nakładami budowlanymi położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

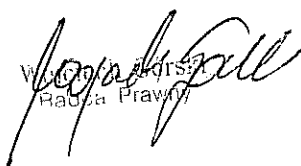
1. Wiesław Ratkowski - przewodniczący,
2. Gabriela Bąkowska - członek,
3. Bernadeta Krzyżanowska - członek,
4. Ewa Gorzka - członek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Burmistrza Świecia

Zbigniew Podgórski


Wiceburmistrz
Rada Prawna

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 606/12 z dnia 8 października 2012 r.

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 261/5 , położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego wraz z nakładami budowlanymi stanowiącymi budynek po byłej kuźni, przeznaczony do rozbioru ze względu na zły stan techniczny.

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w m ²	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Wojska Polskiego	261/5	BY1S/00042022/9	99	6.716,00	700,00	B 9 MW/MN/U (ZZ) o funkcji podstawowej: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usług nieuciążliwych.	Teren zabudowany budynkiem byłej kuźni w stanie technicznym do wyburzenia

Przetarg odbędzie się dnia 19 listopada 2012 r. o godzinie 10³⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 19116022020000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 15 listopada 2012 r. do godz. 15⁰⁰.

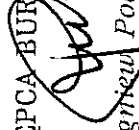
Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyliła się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

ZASTĘPCA BURMISTRZA



Zbigniew Podgórski

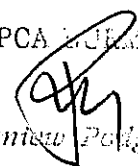
REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki Nr 261/5 wraz z nakładami budowlanymi położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 606/12 Burmistrza Świecia z dnia 8 października 2012 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki bez zabudowań (budynek byłej kuźni do wyburzenia). Nieruchomość położona jest w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do godz. 15⁰⁰ dnia 15 listopada 2012 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


Zbigniew Podgórski