

ZARZĄDZENIE NR 579/12

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 12 września 2012 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 122/4 położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż działki nr 122/4 o pow. 29 m² położonej w Świeciu, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu, zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Wiesław Ratkowski - przewodniczący,
2. Gabriela Bąkowska - członek,
3. Bernadeta Krzyżanowska - członek,
4. Helena Studzińska - członek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Burmistrza Świecia


Zbigniew Podgórski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 579/12 z dnia 12 września 2012 r.

BURMISTRZ ŚWIECIA OGŁASZA PRZETARG
pisemny nieograniczony na sprzedaż działki nr 122/4 położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego.

Położenie działki	Numer Działki	KW	Obszar w m ²	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Paderewskiego	122/4	BY1S/0000 4513/0	29	3.286,77	400,00	Jednostka 26 KZ-ulica zbiorcza	Teren zabudowany stacją transformatorową

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne. Oferty wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać na adres Urzędu Miejskiego w Świeciu ul. Wojska Polskiego 124 do dnia 5.11.2012 r. do godz. 15⁰⁰ w sekretariacie Urzędu. Przetarg odbędzie się w dniu 9.11.2012 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 5.11.2012 r. do godz. 15⁰⁰. Wadium ulega przepadkowi, gdy osoba która wygra przetarg uchyla się od podpisania umowy notarialnej.

Pisemna oferta powinna zawierać:

1. Imię i nazwisko oferenta lub nazwę i siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna,
2. Oferowaną cenę gruntu,
3. Dowód wpłaty wadium,

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

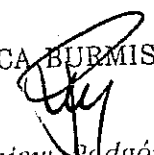
Zbigniew Podgórski

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 122/4 położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego.

1. Przetarg przeprowadza Komisja powołana Zarządzeniem Burmistrza Świecia Nr 579/12 z dnia 12.09.2012 r.
2. Przetarg składa się z dwóch części :
 - a/ części jawnej,
 - b/ części niejawnej.
3. Przetarg jest ważny chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
4. W części jawnej komisja przetargowa stwierdza :
 - a/ prawidłowość ogłoszenia przetargu,
 - b/ ustala liczbę otrzymanych ofert,
 - c/ stwierdza ważność zgłoszonych ofert oraz kwalifikuje je do części niejawnej,
 - d/ przyjmuje dodatkowe uwagi i wyjaśnienia od oferentów,
 - e/ zawiadamia oferentów o terminie i miejscu części niejawnej przetargu.
5. Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania oferty do części niejawnej jeżeli :
 - a/ nie spełnia warunków określonych w ogłoszeniu o przetargu,
 - b/ nie złożono oferty w wyznaczonym terminie,
 - c/ nie zawiera danych określonych w ogłoszeniu o przetargu,
 - d/ istnieją wątpliwości co do danych zawartych w ofercie.
6. W części niejawnej komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert i wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że żadna z nich nie zostaje przyjęta.
7. Jeżeli ze względu na równorzędność ofert wybór jest utrudniony to komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny licytacyjny.
8. W trakcie przetargu ustnego oferenci składają dodatkowe wyjaśnienia i propozycje do protokołu po przeanalizowaniu których komisja podejmuje ostateczną decyzję.
9. Oferenci, których oferty nie zostały wybrane otrzymują niezwłocznie zwrot wpłaconego wadium.
10. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
11. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
12. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


Zbigniew Podgórski