

**ZARZĄDZENIE NR 496/12**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

**z dnia 31 maja 2012 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 122/3 wraz z nakładami budowlanymi położonej w Sulnowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 122/3 o pow. 98m<sup>2</sup>, wraz z nakładami budowlanymi położonej w Sulnowie – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

**§ 3.** Powołać komisję przetargową w składzie:

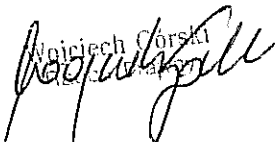
1. Wiesław Ratkowski - przewodniczący
2. Gabriela Bąkowska - członek
3. Bernadeta Krzyżanowska - członek
4. Ewa Gorzka - członek

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Tadeusz Pogoda**

  
Wojciech Górski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 496/12 z dnia 31 maja 2012 r.

**BURMISTRZ ŚWIECIA**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 122/3, położonej w Sulnowie wraz z nakładami budowlanymi.

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Cena wywoławcza budynku netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Sulnowo	122/3	BY1S/0 0017374	98	2.614,00	5.739,00	900,00	C 22 MW funkcje podstawowe: teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, park	Teren zabudowany budynkiem magazynowym


Przetarg odbędzie się dnia 16 lipca 2012 r. o godzinie 10<sup>30</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 11 lipca 2012 r. do godz. 15<sup>00</sup>.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzeżenie się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

**BURMISTRZ**  
  
TADEUSZ PÓGODA

## REGULAMIN

### **Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki Nr 122/3 wraz z nakładami budowlanymi położonej w Sulnowie.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 496/12 Burmistrza Świecia z dnia 31 maja 2012 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki oraz zabudowań (budynek magazynowy). Nieruchomość położona jest w Sulnowie.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do godz. 15<sup>00</sup> dnia 11 lipca 2011 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
*Tadeusz Pogoda*  
TADEUSZ POGODA