

**ZARZĄDZENIE NR 344/11**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 19 grudnia 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu pod usytuowanie 1 garażu blaszanego w Świeciu przy Al. Jana Pawła II.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 27 listopada 2003 r. Nr 168/03 w sprawie ustalenia zasad przeznaczenia nieruchomości komunalnych do dzierżawy, najmu i użyczenia na okres dłuższy niż 3 lata,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę części działki nr 200/109 położonej w Świeciu przy Al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod usytuowanie 1 garażu blaszanego zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

**§ 3.** Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę części działki nr 200/109 o pow. 20m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy Al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod usytuowanie 1 garażu blaszanego zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 4.** Powołać komisję przetargową w składzie:


- 1) Pan Ratkowski Wiesław – przewodniczący,
- 2) Pani Bąkowska Gabriela – członek,
- 3) Pani Gorzka Ewa – członek,
- 4) Pani Spławska Barbara – członek.

**§ 5.** Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 6.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału BAGiGG.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Tadeusz Pogoda**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 344/11  
Burmistrza Świecia z dnia 19 grudnia 2011 r.

## W Y K A Z

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	NR KW	POW. DZIERŻAWY	CENA 1M <sup>2</sup> GRUNTU MIESIĘCZNIE	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ DZIERŻAWNY (BRUTTO)
Świecie Al. Jana Pawła II	200/109 część	BY1S/00028291/1	20 m <sup>2</sup>	1,18 zł + 23%VAT	I 13 KG funkcja komunikacyjna - garaże	Teren zabudowany garażami	Usytuowanie 1 garażu blaszanego	Czas nieokreślony	29,03 zł

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.

BURMISTRZ

*Tadeusz Pogoda*  
TADEUSZ POGODA

**BURMISTRZ ŚWIECIA**  
**o g ł a s z a**

**przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu pod usytuowanie 1 garażu blaszanego**

Położenie:	Świecie Al. Jana Pawła II
Nr działki:	200/109 część
Powierzchnia działki:	20 m <sup>2</sup>
Nr Księgi Wieczystej:	BY1S/00028291
Przeznaczenie w planie:	pod funkcję komunikacyjną - garaże
Sposób zagospodarowania:	usytuowanie 1 garażu
Opłata za dzierżawę miesięcznie	29,03 zł brutto
Wadium:	5,00 zł.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Przetarg odbędzie się 8 marca 2012 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu (sala 20).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 5,00 zł w kasie Urzędu do dnia 2 marca 2012 r.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

**Szczegółowych informacji udziela Wydział BAGiGG pokój nr 7 tel. 52/ 3332338.**

## REGULAMIN

przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu pod usytuowanie 1 garażu blaszanego w dniu 8 marca 2012 r.

1. Przetarg przeprowadza Komisja powołana przez Burmistrza Świecia w składzie 4 osób.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne lub ich pełnomocnicy jeżeli wpłacą wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu do dnia 2 marca 2011 r. w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet dzierżawy.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby obecne podczas przetargu w charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Przetarg jest ważny, chociażby stawiła się tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu.
9. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
  
TADEUSZ POGODA