

**ZARZĄDZENIE NR 282/11**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**  
**z dnia 17 października 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Zamkowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu pod uprawy rolne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę działki nr 2274/1 położonej w Świeciu przy ul. Zamkowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

**§ 3.** Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę działki nr 2274/1 o pow. 402 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Zamkowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 4.** Powołać komisję przetargową w składzie:

- 1) Pan Ratkowski Wiesław - przewodniczący
- 2) Pani Bąkowska Gabriela - członek
- 3) Pani Gorzka Ewa - członek
- 4) Pani Szałwska Barbara - członek

**§ 5.** Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 6.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału BAGiGG.

**§7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Tadeusz Pogoda**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 282/11 z dnia 17 października 2011 r.

W Y K A Z

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA 100M <sup>2</sup> GRUNTU ROCZNA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ DZIERŻAWNY ROCZNIE
Świecie ul. Zamkowa	2274/1	402 m <sup>2</sup>	BY1S/00048302/8	2,17 zł	H8 MN/UT miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr 135/08 z dnia 24.04.2008r	Rola	Rola	Czas nieoznaczony	8,72 zł

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ** : do 1 października każdego roku.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT**: od 1 stycznia każdego roku.

BURMISTRZ  
*Tadeusz Rogoda*  
TADEUSZ ROGODA

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 282/11 z dnia 17 października 2011 r.

**BURMISTRZ ŚWIECIA**  
**o g ł a s z a**

**przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę działki nr 2274/1 położonej w Świeciu przy ul. Zamkowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne.**

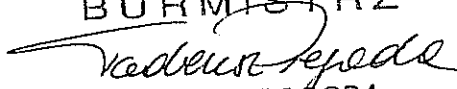
Położenie:	Świecie ul. Zamkowa
Nr działki:	2274/1
Powierzchnia działki:	402 m <sup>2</sup>
Nr Księgi Wieczystej:	BY1S/00048302/8
Sposób zagospodarowania:	uprawy rolne
Opłata roczna za dzierżawę:	8,72 zł.
Wadium:	5,00 zł.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Przetarg odbędzie się 10 stycznia 2012 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu, sala Nr 20. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 5,00 zł w kasie Urzędu do dnia 5 stycznia 2012 r.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowych informacji udziela Wydział BAGiGG, pokój nr 7, tel. 52-3332338.

BURMISTRZ  
  
TADEUSZ POGODA

**Załącznik nr 3 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 282/11 z dnia 17 października 2011 r.**

**REGULAMIN**

przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę działki nr 2274/1 położonej w Świeciu przy ul. Zamkowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne

1. Przetarg przeprowadza Komisja powołana przez Burmistrza Świecia w składzie 4 osób.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne lub ich pełnomocnicy jeżeli wpłacą wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu do dnia 5 stycznia 2012 r. w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet dzierżawy.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby obecne podczas przetargu w charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Przetarg jest ważny, chociażby stawiała się tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu.
9. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
  
TADEUSZ POGODA