

**ZARZĄDZENIE NR 247/11**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

**z dnia 7 września 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 161/137 i działkę nr 115/4, położonej w Świeciu przy ul. Ks. St. Krausego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki nr 161/137 i 115/4 o łącznej powierzchni 19 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Ks. St. Krausego – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

**§ 3.** Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Wiesław Ratkowski - przewodniczący
2. Gabriela Bąkowska - członek
3. Bernadeta Krzyżanowska - członek
4. Ewa Gorzka - członek

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**



**Tadeusz Pogoda**

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 247/11  
Burmistrza Świecia z dnia 7 września 2011r.

### BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki nr 161/137 i 115/4 położonej w Świeciu.

Położenie działki	Numer Działki	KW	Łączny obszar w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Ks. St. Krausego	161/137 115/4	BY1S/000282 91/1	19	6.249,00	650,00	Jednostka E60 KG funkcja komunikacyjna - garaże	Teren niezabudowany

Przetarg odbędzie się w dnia 20 października 2011 r. o godzinie 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 17 października 2011 r. do godz. 15<sup>00</sup>.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

W celu wybudowania na powyższym terenie garażu osoba, która wygra przetarg na własny koszt dokona przesunięcia znajdującej się na gruncie lampy oświetleniowej.

Wadium ulega prepedkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyła się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ




TADEUSZ POGODA

## REGULAMIN

### **Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki Nr 161/137 i 115/4 położonej w Świeciu przy ul. Ks. St. Krausego.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 247/11 Burmistrza Świecia z dnia 7 września 2011 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działek niezabudowanych. Nieruchomość położona jest w Świeciu przy ul. Ks. St. Krausego.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do godz. 15<sup>00</sup> dnia 17 października 2011 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
  
TADEUSZ POGODA