

ZARZĄDZENIE NR 233/11

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 8 sierpnia 2011 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu pisemnego ograniczonego dla właścicieli nakładów budowlanych na sprzedaż działki nr 726/83 położonej w Świeciu przy ul. Agrestowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 69/11 z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świecie w zakresie ich nabywania i zbywania,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg pisemny ograniczony dla właścicieli nakładów budowlanych na sprzedaż działki nr 726/83 o pow. 53 m² położonej w Świeciu – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

- | | |
|---------------------------|------------------|
| 1. Wiesław Ratkowski | - przewodniczący |
| 2. Gabriela Bąkowska | - członek |
| 3. Bernadeta Krzyżanowska | - członek |
| 4. Ewa Gorzka | - członek. |

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z-ca Burmistrza Świecia


Zbigniew Podgórski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 233/11 z dnia 8 sierpnia 2011 r.

BURMISTRZ ŚWIECIA OGŁASZA PRZETARG

pisemny ograniczony dla właścicieli nakładów budowlanych na sprzedaż działki nr 726/83 położonej w Świeciu przy ul. Agrestowej.

Położenie działki	Numer Działki	KW	Obszar w m ²	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Agrestowa	726/83	BY1S/0003 6288/6	53	6.340,00	800,00	Jednostka N 43 EE stacja transformatorowa	Teren zabudowany stacją transformatorową

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne. Oferty wraz z dowodem wpłaty wadium należy składać na adres Urzędu Miejskiego w Świeciu ul. Wojska Polskiego 124 do dnia 13 września 2011 r. do godz. 15⁰⁰ w sekretariacie Urzędu. Przetarg odbędzie się w dniu 16 września 2011 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 13 września 2011 r. do godz. 15⁰⁰. Wadium ulega przepadkowi, gdy osoba która wygra przetarg uchyla się od podpisania umowy notarialnej.

Pismna oferta powinna zawierać:

- 1.Imię i nazwisko oferenta lub nazwę i siedzibie , jeżeli oferentem jest osoba prawna,
- 2.Oferowana cena gruntu,
- 3.Dowód wpłaty wadium,
- 4.Oświadczenie o posiadającym prawie do własności nakładów budowlanych.


Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu pisemnego ograniczonego dla właścicieli nakładów budowlanych na sprzedaż działki nr 726/83 położonej w Świeciu przy ul. Agrestowej.

1. Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Nr 233/11 Burmistrza Świecia z dnia 8 sierpnia 2011r.
2. Przetarg składa się z dwóch części :
 - a/ części jawnej,
 - b/ części niejawnej.
3. Przetarg jest ważny chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki określone w ogłoszeniu o przetargu.
4. W części jawnej komisja przetargowa stwierdza :
 - a/ prawidłowość ogłoszenia przetargu,
 - b/ ustala liczbę otrzymanych ofert,
 - c/ stwierdza ważność zgłoszonych ofert oraz kwalifikuje je do części niejawnej,
 - d/ przyjmuje dodatkowe uwagi i wyjaśnienia od oferentów,
 - e/ zawiadamia oferentów o terminie i miejscu części niejawnej przetargu.
5. Komisja przetargowa odmawia zakwalifikowania oferty do części niejawnej jeżeli:
 - a/ nie spełnia warunków określonych w ogłoszeniu o przetargu,
 - b/ nie złożono oferty w wyznaczonym terminie,
 - c/ nie zawiera danych określonych w ogłoszeniu o przetargu,
 - d/ istnieją wątpliwości co do danych zawartych w ofercie.
6. W części niejawnej komisja przetargowa dokonuje szczegółowej analizy ofert i wybiera najkorzystniejszą z nich lub stwierdza, że żadna z nich nie zostaje przyjęta.
7. Jeżeli ze względu na równorzędność ofert wybór jest utrudniony to komisja przetargowa organizuje dodatkowy przetarg ustny licytacyjny.
8. W trakcie przetargu ustnego oferenci składają dodatkowe wyjaśnienia i propozycje do protokołu po przeanalizowaniu których komisja podejmuje ostateczną decyzję.
9. Oferenci, których oferty nie zostały wybrane otrzymują niezwłocznie zwrot wpłaconego wadium.
10. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
11. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
12. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

z up. BURMISTRZA

Zbigniew Podgórski
Zastępca Burmistrza