

ZARZĄDZENIE NR 170/11

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 10 czerwca 2011 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 278/12 położonej w Grucznie wraz z nakładami budowlanymi.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 455/02 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 20 czerwca 2002 r. o przyjęciu jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad zbywania nieruchomości komunalnych,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 278/12 o pow. 276 m² położonej w Grucznie wraz z nakładami budowlanymi – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Wiesław Ratkowski - przewodniczący
2. Gabriela Bąkowska - członek
3. Bernadeta Krzyżanowska - członek
4. Ewa Gorzka - członek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia


Tadeusz Pogoda


Wojciech Górecki
Radca Prawny

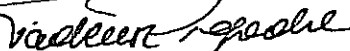
REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki Nr 278/12 położonej w Grucznie przy ul. Wojska Polskiego wraz z nakładami budowlanymi.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 170/11 Burmistrza Świecia z dnia 10 czerwca 2011 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki wraz z nakładami budowlanymi stanowiącymi budynek po byłym domu kultury. Nieruchomość położona jest w Grucznie przy ul. Wojska Polskiego.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do godz. 15⁰⁰ dnia 13 lipca 2011 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ



TADEUSZ POGODA

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Święcia Nr 170/11 z dnia 10 czerwca 2011 r.

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 278/12 położonej w Grucznie wraz z nakładami budowlanymi.

Przetarg odbędzie się w dniu 18 lipca 2011 r. o godzinie 11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Święciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Święcie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 13 lipca 2011 r. do godz. 15⁰⁰.

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w m ²	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Cena wywoławcza budynku (netto) (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Gruczno ul. Wojska Polskiego	278/12	BY1S/0 0029831	276	2.970,00	26.890,00	3.000,00	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Teren zabudowany budynkiem byłego domu kultury

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ


TADEUSZ POGODA