

**ZARZĄDZENIE NR 174/11**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**

**z dnia 10 czerwca 2011 r.**

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 161/135 położonej w Świeciu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 455/02 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 20 czerwca 2002 r. o przyjęciu jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad zbywania nieruchomości komunalnych,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 161/135 o pow. 509 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

**§ 3.** Powołać komisję przetargową w składzie:

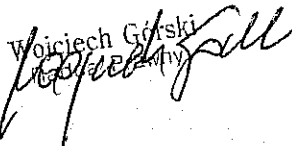
- |                           |                  |
|---------------------------|------------------|
| 1. Wiesław Ratkowski      | - przewodniczący |
| 2. Gabriela Bąkowska      | - członek        |
| 3. Bernadeta Krzyżanowska | - członek        |
| 4. Ewa Gorzka             | - członek        |

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Tadeusz Pogoda**

Wojciech Górski  


Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 174/11 z dnia 10 czerwca 2011 r.

**BURMISTRZ ŚWIECIA**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 161/135 położonej w Świeciu.

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Świecie ul. Ks. S. Krausego	161/135	BY1S/00028291/1	509	55.756,00	6.000,00	Jednostka E 56 MN/U Funkcja mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe,	Teren niezabudowany

Przetarg odbędzie się w dniu 18 lipca 2011 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 13 lipca 2011 r. do godz. 15<sup>00</sup>.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyla się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ

  
TADEUSZ POGODA

## REGULAMIN

### **Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki Nr 161/135 położonej w Świeciu przy ul. Ks. S. Krausego.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 174/11 Burmistrza Świecia z dnia 10 czerwca 2011 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki. Nieruchomość położona jest w Świeciu przy ul. Ks. S. Krausego.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do godz. 15<sup>00</sup> dnia 13 lipca 2011 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyła się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
  
TADEUSZ POGODA