

ZARZĄDZENIE NR 110/11

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 28 marca 2011 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 22/1 wraz z nakładami budowlanymi położonej w Dzikach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) art.13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 455/02 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 20 czerwca 2002 r. o przyjęciu jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad zbywania nieruchomości komunalnych,

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 22/1 o pow. 800m², wraz z nakładami budowlanymi położonej w Dzikach – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3. Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Wiesław Ratkowski - przewodniczący
2. Gabriela Bąkowska - członek
3. Bernadeta Krzyżanowska - członek
4. Ewa Gorzka - członek.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia



Tadeusz Pogoda

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 110/11 z dnia 28 marca 2011 r.

BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 22/1, położonej w Dzikach wraz z nakładami budowlanymi.

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w m ²	Cena wywoławcza gruntu netto (zł)	Cena wywoławcza budynku netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Dziki	22/1	BY1S/0 0043837	800	11.976,00	10.170,00	2.215,00	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Teren zabudowany budynkiem mieszkalnym, przeznaczonym do rozbiórki

Przetarg odbędzie się w dniu 9 maja 2011 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 5 maja 2011 r. do godz. 15⁰⁰.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyła się od podpisania umowy.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ


TADEUSZ BOGODA

REGULAMIN

Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki Nr 22/1 wraz z nakładami budowlanymi położonej w Dzikach.

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 110/11 Burmistrza Świecia z dnia 28 marca 2011 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki oraz zabudowań (budynek mieszkalny przeznaczony do rozbiórki ze wzgl. Na zły stan techniczny) . Nieruchomość położona jest w Dzikach.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do godz. 15⁰⁰ dnia 5 maja 2011 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyła się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ
Tadeusz Pogoda
TADEUSZ POGODA