

ZARZĄDZENIE NR 1502/10
BURMISTRZA ŚWIECIA
z dnia 27 października 2010 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu na Starym Mieście przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntów pod uprawy rolne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) art. 13 ust.1 oraz art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust.1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę działek nr 1972, nr 1973/1 i nr 1975 położonych w Świeciu na Starym Mieście przeznaczeniem pod uprawy rolne zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21.

§ 3. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę działek nr 1972 o pow. 510m², nr 1073/1 o pow. 214m² i nr 1975 o pow. 260m² położonych w Świeciu na Starym Mieście z przeznaczeniem pod uprawy rolne zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Powołać komisję przetargową w składzie:

- 1) Pan Ratkowski Wiesław - przewodniczący
- 2) Pani Bąkowska Gabriela - członek
- 3) Pani Gorzka Ewa - członek
- 4) Pani Splawska Barbara - członek

§ 5. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrza Świecia


Tadeusz Pogoda

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1502/10 z dnia 27 października 2010 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA 100M ² GRUNTU ROCZNA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ DZIERŻAWNY ROCZNIE
Świecie	1972	0,0510 ha	3410		J 6R teren przeznaczony pod uprawy rolne (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 135/08 z dnia 24.08.2008r.)	Rola	Rola	Czas nieoznaczony	10,71 zł 4,50 zł 5,46 zł
	1973/1	0,0214 ha	3400	2,10zł.					
	1975	0,0260 ha	27959						

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 1 października każdego roku.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.

BURMISTRZ
Tadeusz Pogoda

TADEUSZ POGODA

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1502/10 z dnia 27 października 2010 r.**

**BURMISTRZ ŚWIECIA
o g ł a s z a**

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów położonych w Świeciu na Starym Mieście z przeznaczeniem pod uprawy rolne

Położenie	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie	Sposób zagospodarowania gruntu	Opłata roczna	Wadium
Świecie Stare Miasto	1972	0,0510 ha	3410	J 6R teren przeznaczony pod uprawy rolne (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu Nr 135/08 z dnia 24.08.2008r.)	Uprawy rolne	10,71 zł	5,00 zł
	1973/1	0,0214 ha	3410			4,50 zł	4,00 zł
	1975	0,0260 ha	27959			5,46 zł	4,00 zł
Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzeniu nimi.							

Przetarg odbędzie się 20 stycznia 2011r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim w Świeciu - sala Nr 20.
Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu w kasie Urzędu do dnia 17 stycznia 2011r. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
Szczegółowych informacji udziela Wydział BAGiGG pokój nr 7 tel. 52/3332338.

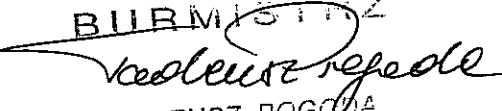
BURMISTRZ
Tadeusz Pogoda
TADEUSZ POGODA

**Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1502/10 z dnia 27 października 2010 r.**

REGULAMIN

przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntów położonych w Świeciu na Starym Mieście z przeznaczeniem pod uprawy rolne:

1. Przetarg przeprowadza Komisja powołana przez Burmistrza Świecia w składzie 4 osób.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne lub ich pełnomocnicy jeżeli wpłacą wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu do dnia 17 stycznia 2011 r. w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet dzierżawy.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby obecne podczas przetargu w charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Przetarg jest ważny, chociażby stawiła się tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu.
9. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ

TADEUSZ POGODA