

## ZARZĄDZENIE NR 1458/10

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 1 września 2010 r.

#### **w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek nr 135/1 i 124/11 położonych w Sulnowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) art.13 ust.1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 455/02 Rady Gminy w Świeciu z dnia 20 czerwca 2002 r. o przyjęciu jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad zbywania nieruchomości komunalnych.

#### **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek nr 135/1 o pow. 412 m<sup>2</sup> i Nr 124/11 o pow. 91 m<sup>2</sup> położonych w Sulnowie – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 2.

**§ 3.** Powołać komisję przetargową w składzie:

1. Wiesław Ratkowski - przewodniczący
2. Gabriela Bąkowska - członek
3. Bernadeta Krzyżanowska - członek
4. Ewa Gorzka - członek.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

**Burmistrz Świecia**



**Tadeusz Pogoda**

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 1458/10  
Burmistrza Świecia z dnia 1 września 2010r.**

**BURMISTRZ ŚWIECIA**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek nr 135/1 i 124/11, położonych w Sulnowie.**


Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w m2	Cena wywoławcza gruntu (zł) netto	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie	Opis nieruchomości
Sulnowo	135/1 124/11	17374/7	412 91	13.953,- 3.893,-	1.395,30 389,30	C-1 MW Teren przeznaczony na cele produkcji, składów i usług C2 MW Teren przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinne, park	Teren nie zabudowany

Przetarg odbędzie się w dniu 18 października 2010 r. o godzinie 10.00 w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 1911602202000000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 14 października 2010 r. do godz. 14<sup>00</sup>.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 3332338, 3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyli się od podpisania umowy.

BURMISTRZ  
  
TADEUSZ POGODA

## REGULAMIN

### **Przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działek Nr 135/1 i 124/11 położonych w Sulnowie.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 1458/10 Burmistrza Świecia z dnia 1 września 2010 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działek niezabudowanych położonych w Sulnowie.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w wysokości 10% wartości gruntu do godz. 14<sup>00</sup> dnia 14.10. 2010 r., w kasie Urzędu Miejskiego. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
4. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyla się od podpisania umowy notarialnej.
5. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
6. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
7. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
8. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę.
9. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
  
TADEUSZ POGODA