

**ZARZĄDZENIE Nr 1433/10**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 8 lipca 2010 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Świeciu przy ul. Zamkowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu pod uprawy rolne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę działki nr 2328/14 położonej w Świeciu przy ul. Zamkowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę działki nr 2328/14 o pow. 9007m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Zamkowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

§ 4. Powołać komisję przetargową w składzie:

- 1) Pan Ratkowski Wiesław – przewodniczący;
- 2) Pani Bąkowska Gabriela – członek;
- 3) Pani Gorzka Ewa - członek;
- 4) Pani Szałwska Barbara - członek.

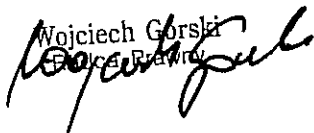
§ 5. Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Tadeusz Pogoda**

  
Wojciech Gorski  
Przewodniczący

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1433/10 z dnia 8 lipca 2010 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA 100M <sup>2</sup> GRUNTU ROCZNA	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ DZIERŻAWNY ROCZNIE
Świecie	2328/14	0,9007 ha	BY1S/00054581/2	2,10 zł	H 16 KP z przeznaczeniem pod funkcję komunikacyjną- miejsca postojowe oraz H 17 ZP/US z przeznaczeniem pod funkcje podstawowe - zieleni urządzoną oraz usługi sportu i rekreacji.	rola	rola	Czas nieoznaczony	189,15 zł

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 1 października każdego roku.  
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.

BURMISTRZ

*Tadeusz Pojoda*  
TADEUSZ POJODA

**BURMISTRZ ŚWIECIA**  
**o g ł a s z a**

**przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu położonego w Świeciu przy ul. Zamkowej pod uprawy rolne**

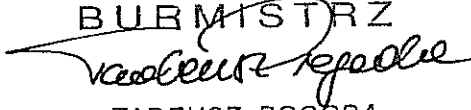
Położenie:	Świecie, ul. Zamkowa
Nr działki:	2328/14
Powierzchnia działki:	9007m <sup>2</sup>
Nr Księgi Wieczystej:	BY1S/00054581/2
Przeznaczenie w planie:	pod funkcję komunikacyjną – miejsca postojowe
Sposób zagospodarowania:	grunt rolny
Opłata roczna za dzierżawę:	189,15 zł rocznie
Wadium:	20,00 zł

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Przetarg odbędzie się 5 października 2010 r. o godz. 10<sup>30</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu sala 20. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20,00 zł. w kasie Urzędu do dnia 1 października 2010 r.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

**Szczegółowych informacji udziela Wydział BAGiGG pokój nr 7  
tel.3332338**

**BURMISTRZ**  
  
**TADEUSZ POGODA**

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1433/10 z dnia 8 lipca 2010 r.

**REGULAMIN**

przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu położonego w Świeciu przy ul. Zamkowej przeznaczonego pod uprawy rolne

1. Przetarg przeprowadza Komisja powołana przez Burmistrza Świecia w składzie 4 osób.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne lub ich pełnomocnicy jeżeli wpłacą wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu do dnia 1 października 2010 r. w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet dzierżawy.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby obecne podczas przetargu w charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Przetarg jest ważny, chociażby stawiła się tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu.
9. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ  
  
TADEUSZ POGODA