

**ZARZĄDZENIE NR 1422/10**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**  
z dnia 8 lipca 2010 r.

**w sprawie ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 278/12 wraz z nakładami budowlanymi położonej w Grucznie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 13 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 455/02 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 20 czerwca 2002 r. o przyjęciu jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad zbywania nieruchomości komunalnych,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 278/12 o pow. 276m<sup>2</sup>, wraz z nakładami budowlanymi położonej w Grucznie – zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem nr 2.

**§ 3.** Powołać komisję przetargową w składzie:

- 1) Wiesław Ratkowski - przewodniczący;
- 2) Gabriela Bąkowska - członek;
- 3) Bernadeta Krzyżanowska - członek;
- 4) Ewa Gorzka - członek.

**§ 4.** Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Wydziału BAGiGG.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Tadeusz Pogoda**

  
Wojciech Górski  
Radca Prawny

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1422/10 z dnia 8 lipca 2010 r.

### BURMISTRZ ŚWIECIA

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 278/12, położonej w Grucznie wraz z nakładami budowlanymi.

Położenie działki	Numer działki	KW	Obszar w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza gruntu brutto (zł)	Cena wywoławcza budynku brutto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości
Gruczno	278/12	29831	276	3.000,-	26.200,-	2.920,-	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Teren zabudowany budynkiem byłego domu kultury

Przetarg odbędzie się w dnia 6 września 2010 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu – sala nr 20. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Miejskiego nr 191160220200000060897935 ulokowane w Banku Millennium S.A Świecie lub w kasie Urzędu Miejskiego do 3 września 2010 r. do godz. 15<sup>00</sup>.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Architektury, Geodezji i Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, telefon 52/3332338, 52/3332339.

Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy osoba, która wygrała przetarg uchyła się od podpisania umowy.  
Zastrzeżenie się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

BURMISTRZ  
*Tadeusz Pogoda*  
TADEUSZ POGODA

## REGULAMIN

### **Przeprowadzenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki Nr 278/12 wraz z nakładami budowlanymi położonej w Grucznie przy ul. Wojska Polskiego.**

Przetarg przeprowadza Komisja przetargowa powołana Zarządzeniem nr 1422/10 Burmistrza Świecia z dnia 8 lipca 2010 r. w oparciu o regulamin w treści jak niżej.

1. Przedmiotem przetargu jest licytacja wartości działki oraz zabudowań (były dom kultury). Nieruchomość położona jest w Grucznie przy ul. Wojska Polskiego.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, lub ich pełnomocnicy jeśli wpłacą wadium w podanej wysokości do godz. 15<sup>00</sup> dnia 3 września 2010 r., na konto podane w ogłoszeniu lub w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny sprzedaży.
5. Wadium ulega przepadkowi w przypadku gdy oferent, który przetarg wygrał uchyła się od podpisania umowy notarialnej.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby o charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
9. Zakończenie postępowania nastąpi kiedy to po ustaniu postąpień, prowadzący przetarg uprzedzając obecnych, że po trzecim obwieszczeniu dalsze postąpienia nie będą przyjęte, obwieści trzykrotnie ostatnią zaoferowaną cenę, zamknie przetarg i wymieni licytanta, który zaoferował najwyższą cenę. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują wszyscy członkowie komisji.
10. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ

  
TADEUSZ ROGODA