

ZARZĄDZENIE NR 1175/09

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 13 października 2009 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 73/55 na rzecz najemcy lokalu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) w związku z uchwałą nr 455/02 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 20 czerwca 2002 r. o przyjęciu jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad zbywania nieruchomości komunalnych

zarządzam, co następuje :

§1. Sprzedać lokal mieszkalny nr 55 o powierzchni 46,62 m² położony w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 73 na rzecz jego najemcy – Pani Marty Nowickiej za cenę 60.072,38 zł określoną przez rzeczoznawcę majątkowego z uwzględnieniem 50% bonifikaty ze względu na zapłatę gotówką.

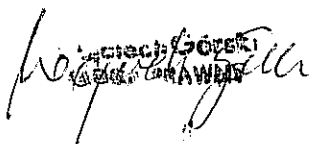
§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału BAGiGG.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrza Świecia



Tadeusz Pogoda



Świecie, 13 października 2009 r.
Tadeusz Pogoda

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 1175/09
Burmistrza Świecia z dnia 13 października 2009r.

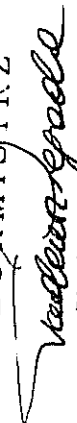
W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

WRAZ Z ODDANIEM W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. LOKALU (M ²)	STRUKTURA LOKALU	CENA LOKALU W ZŁ	CENA 1m ² GRUNTU W ZŁ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WIELKOŚĆ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE	TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NA PODST.ART.34
Świecie ul. Wojska Polskiego 73/53	2815/3	29708	36,02	2 pokoje, kuchnia, wc z łazienką, 2 p.pokoje	94.742,00	75,22	Teren znajduje się w strefie zabudowy o wysokiej intensywności	38/3083	6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna z usługami
Zasady aktualizacji opłat za użytkowanie wieczyste gruntu: Nie częściej niż raz w roku.
Terminy wnoszenia opłat za użytkowanie wieczyste: Do 31 marca każdego roku.
Wysokość stawek procentowych opłat z tyt. użytkowania wieczystego: 15 % wartości gruntu - pierwsza opłata,
1 % wartości gruntu - opłata roczna.

BURMISTRZ


Tadeusz Pogoda