

**ZARZĄDZENIE NR 1011/09**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 30 marca 2009 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę gruntu położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 114.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 27 listopada 2003 r. Nr 168/03 w sprawie ustalenia zasad przeznaczenia nieruchomości komunalnych do dzierżawy, najmu i użyczenia na okres dłuższy niż 3 lata,

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę części działki nr 990/6 położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 114 zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni

**§ 3.** Ogłosić po 6 tygodniach licząc od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń. przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę gruntu położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 114 zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 4.** Powołać komisję przetargową w składzie:

- 1) Pan Ratkowski Wiesław - przewodniczący
- 2) Pani Bąkowska Gabriela - członek
- 3) Pani Gorzka Ewa - członek
- 4) Pani Szałwska Barbara - członek.

**§ 5.** Przyjąć regulamin przetargu zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 6.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału BAGiGG.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Tadeusz Pogoda**

**W Y K A Z**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	NR KW	POW. DZIERŻAWY	CENA 1M <sup>2</sup> GRUNTU MIESIĘCZNIE	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNsz DZIERŻAWNY (BRUTTO)
Świecie ulica Wojska Polskiego 114	990/6 część	39022	180 m <sup>2</sup>	0,78 zł+ 22% VAT	<b>D 14 MW/MN/U</b> tereny o funkcji mieszkaniczej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usług nieuciążliwych	Parking	Działalność usługowa	10 lat	171,29zł

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.

BURMISTRZ  
*Tadeusz Pogoda*  
Tadeusz Pogoda

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1011/09 z dnia 30 marca 2009 r.

**BURMISTRZ ŚWIECIA**  
**o g ł a s z a**

**przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę gruntu położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 114.**

Położenie:	Świecie ul. Wojska Polskiego 114
Nr działki:	990/6 część
Powierzchnia działki:	180m <sup>2</sup>
Nr Księgi Wieczystej:	39022
Przeznaczenie w planie:	tereny o funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej i usług nieuciążliwych
Sposób zagospodarowania:	parking
Oplata roczna za dzierżawę:	171,29 zł brutto.
Wadium:	20,00 zł.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Przetarg odbędzie się 17 czerwca 2009r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu sala 20. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20,00 zł. w kasie Urzędu do dnia 12 czerwca 2009r. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

**Szczegółowych informacji udziela Wydział BAGiGG pokój nr 7, tel. 052/ 3332338.**

BURMISTRZ  
  
Tadeusz Pogoda


**Załącznik nr 3 do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 1011/09 z dnia 30 marca 2009 r.**

**REGULAMIN**

**przetargu ustnego nieograniczonego na oddanie w dzierżawę gruntu położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 114 w dniu 17 czerwca 2009 r.**

1. Przetarg przeprowadza Komisja powołana przez Burmistrza Świecia w składzie 4 osób.
2. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne lub ich pełnomocnicy jeżeli wpłacą wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu do dnia 12 czerwca 2009 r. w kasie Urzędu Miejskiego.
3. Wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
4. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet dzierżawy.
5. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy.
6. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby obecne podczas przetargu w charakterze urzędowym oraz osoby im bliskie.
7. W sali, w której odbywa się przetarg mogą przebywać jeszcze po dwie osoby towarzyszące każdemu uczestnikowi przetargu.
8. Przetarg jest ważny, chociażby stawiła się tylko jedna osoba spełniająca warunki określone w ogłoszeniu.
9. Data podpisania protokołu z przetargu jest datą zakończenia przetargu.

BURMISTRZ

  
Tadeusz Pogoda