



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY TERENY POŁOŻONE MIĘDZY ULICAMI ARMII KRAJOWEJ I WODNĄ ORAZ RZEKĄ WDĄ W ŚWIECIU

SKALA 1:1000

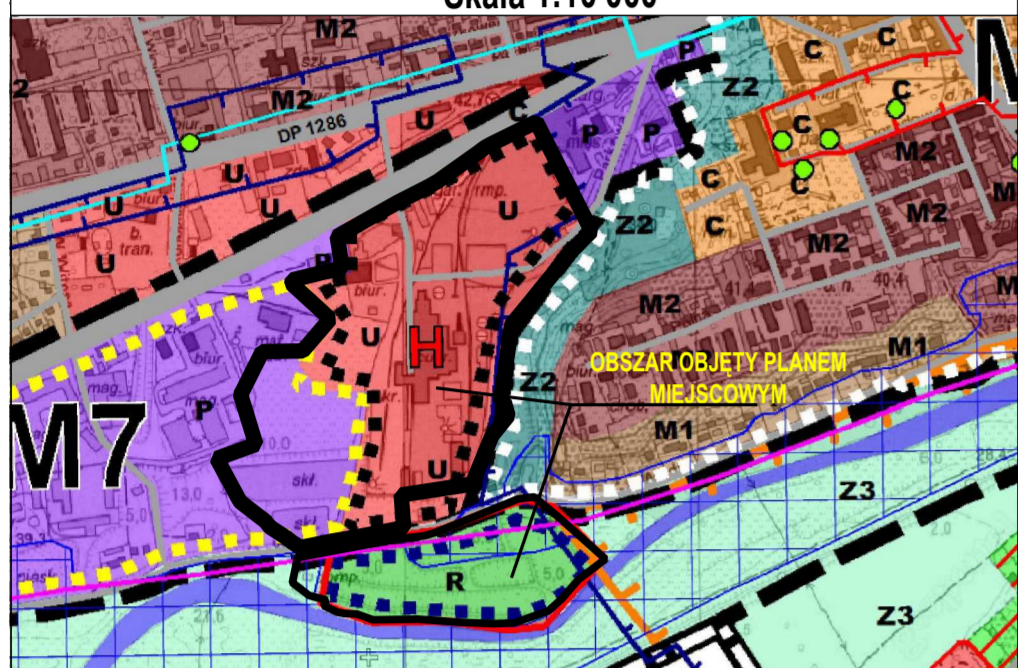
0 25 50 m
1cm - 10m



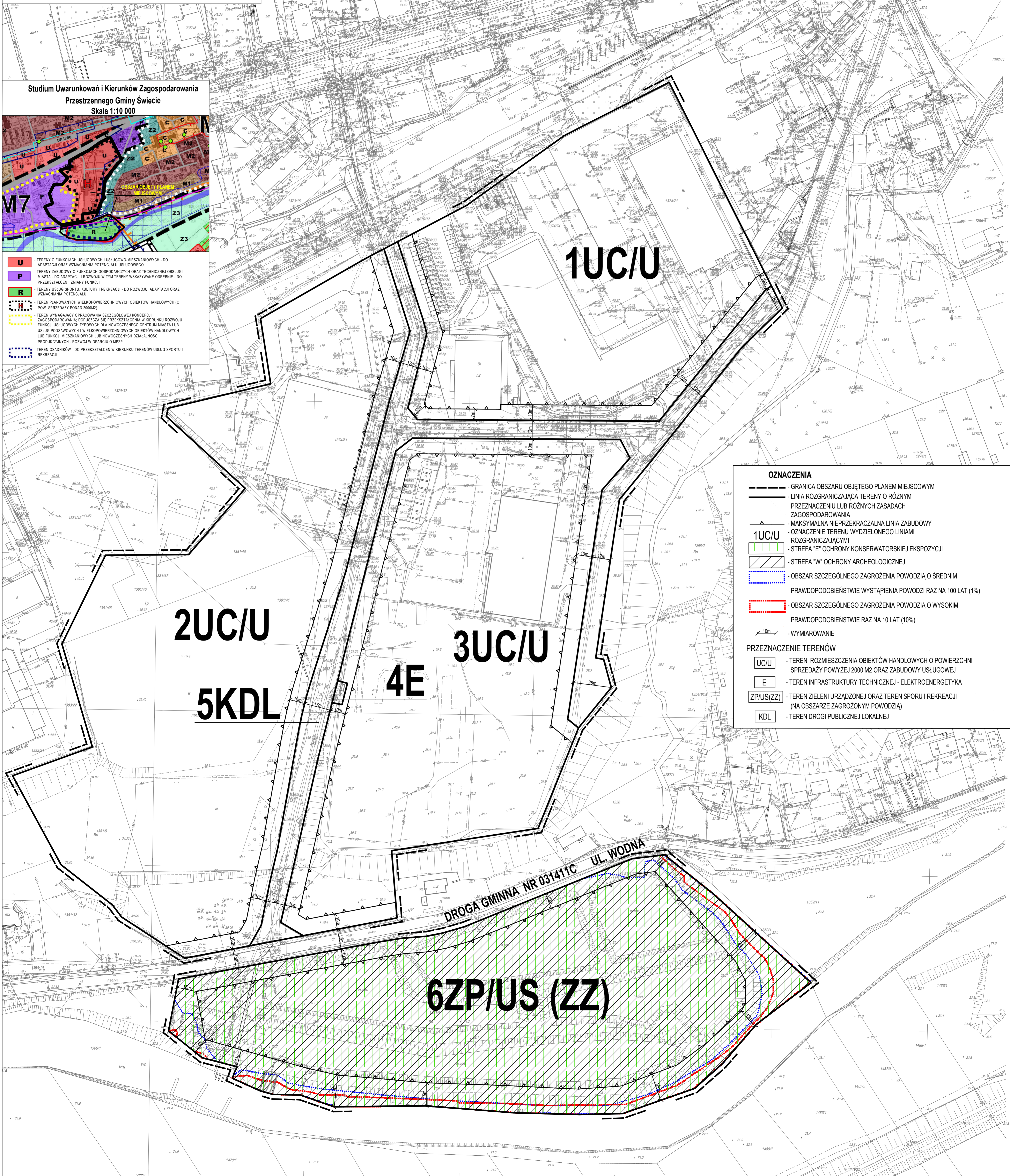
Załącznik nr 1 do Uchwały nr 113/19
Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 27 listopada 2019

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Świecie
Skala 1:10 000



- U** - TERENY O FUNKCJACH USŁUGOWYCH I USŁUGO-MIESZKANOWYCH - DO ADAPTACJI ORAZ WZMACNIANIA POTENCJAŁU USŁUGOWEGO
- P** - TERENY ZABUDOWY O FUNKCJACH GOSPODARCZYCH ORAZ TECHNICZNEJ OBSŁUGI MIASTA - DO ADAPTACJI I ROZWOJU W TYM TERENY WSKAZYWANE ODREBNE - DO PRZEKSZTAŁCENIA I ZMIANY FUNKCJI
- R** - TERENY USŁUG SPORTU, KULTURY I REKREACJI - DO ROZWOJU, ADAPTACJI ORAZ WZMACNIANIA POTENCJAŁU
- M** - TERENY PLANOWANYCH WIELKOPOWERZCHNIOWYCH OBIEKTÓW HANDLOWYCH (O POW. SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M²)
- ZP/US(ZZ)** - TERENY WYMAGAJĄCY OPRACOWANIA SZCZEGÓLNEJ KONCEPCJI ZAGOSPODAROWANIA, DOPUSZCZA SIĘ PRZEKSZTAŁCENIA W KIERUNKU ROZWOJU FUNKCJI USŁUGOWYCH TYPOWYCH DLA NOWOCZESNEGO CENTRUM MIASTA LUB USŁUG POSIADAWCZYCH I WIELKOPOWERZCHNIOWYCH OBIEKTÓW HANDLOWYCH LUB FUNKCJI MIESZKANOWYCH LUB NOWOCZESNYCH DZIAŁALNOŚCI PRODUKCYJNYCH - ROZWOJU W OPARCIU O MPZP
- KDL** - TERENY OSADNIKÓW - DO PRZEKSZTAŁCENIA W KIERUNKU TERENÓW USŁUG SPORTU I REKREACJI



OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
 - LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
 - STREFA "E" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ EKSPOZYCJI
 - STREFA "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
 - OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O ŚREDNIM PRAWDOPODOBIEŃSTWIE WYSTĄPIENIA POWODZI RAZ NA 100 LAT (1%)
 - OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ O WYSOKIM PRAWDOPODOBIEŃSTWIE RAZ NA 10 LAT (10%)
 - WYMIAROWANIE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- TEREN ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M² ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
 - TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ ORAZ TEREN SPORTU I REKREACJI (NA OBSZARZE ZAGROŻONYM POWODZIĄ)
 - TEREN DRÓGI PUBLICZNEJ LOKALNEJ