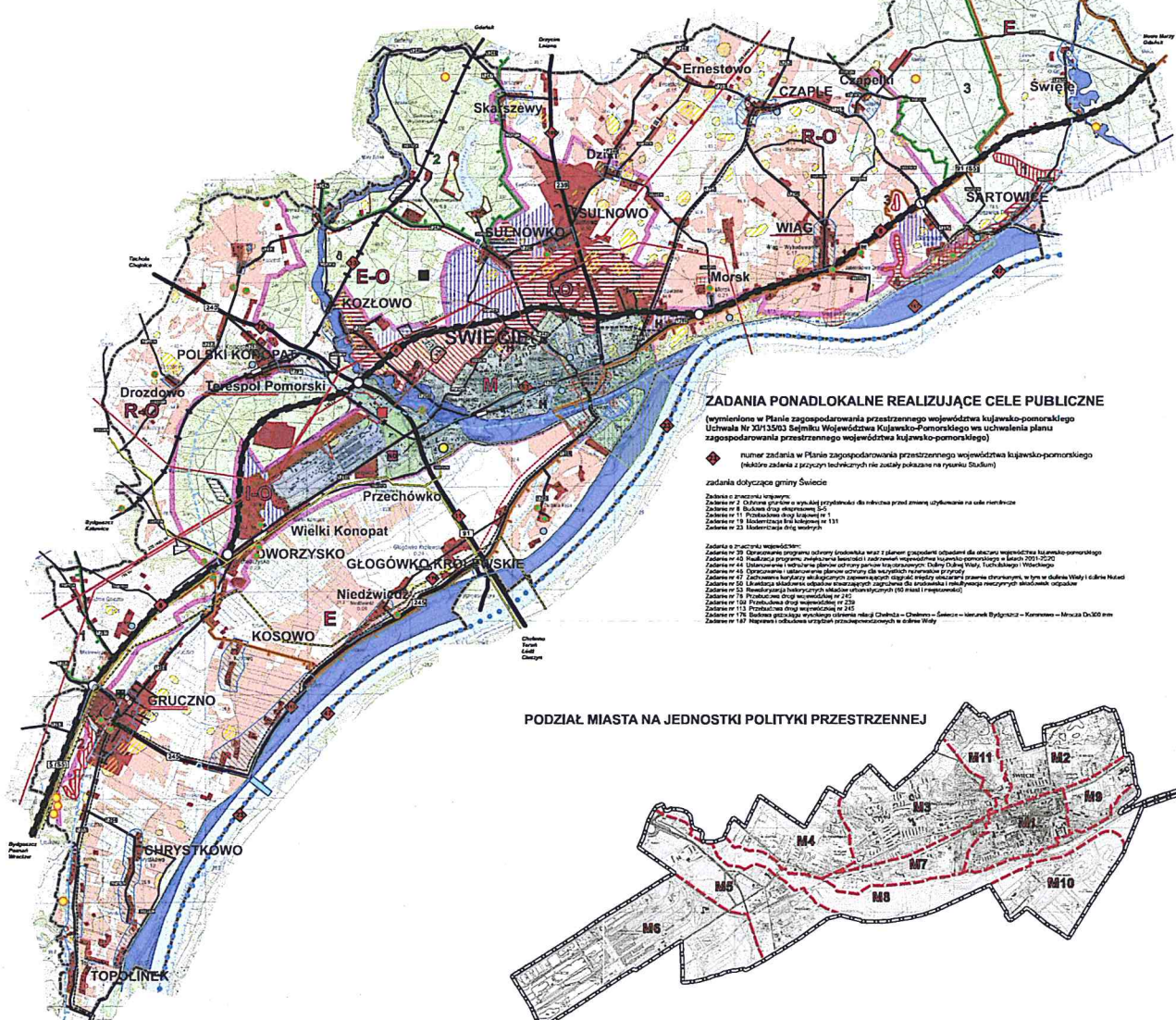


GINA ŚWIECIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1:25000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA



ZADANIA PONADLOKALNE REALIZUJĄCE CELE PUBLICZNE

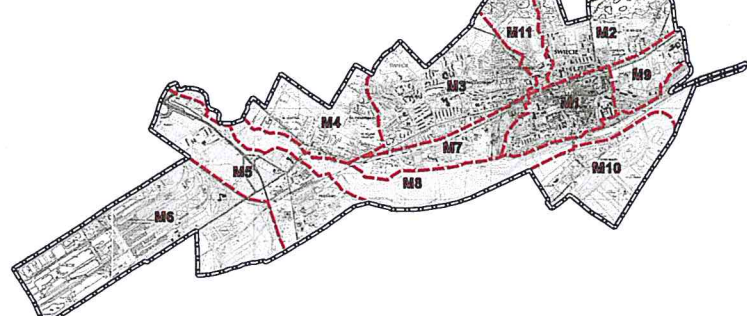
(wymienione w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego Uchwała Nr XII/559/3 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego w sprawie uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego)

numer zadania w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego (niektóre zadania z przyczyn technicznych nie zostały pokazane na rysunku Studium)

zadania dotycząca gminy Świecie

- Zadanie o znaczeniu wojewódzkim:
 - Zadanie nr 2: Długość granicy w projekcie przydatności do rekreacji przed zmianą użytkowania na cele rekreacyjne
 - Zadanie nr 8: Budowa drogi wojewódzkiej nr 104
 - Zadanie nr 18: Modernizacja linii kolejowej nr 131
 - Zadanie nr 23: Modernizacja dróg wojewódzkich
- Zadania o znaczeniu regionalnym:
 - Zadanie nr 38: Opracowanie programu ochrony środowiska wraz z planem gospodarki odpadami dla obszaru województwa kujawsko-pomorskiego
 - Zadanie nr 42: Modernizacja systemu wodociągów i kanalizacji w miejscowości Ławice (kod pocztowy 87-127)
 - Zadanie nr 44: Budownictwo techniczne w obszarze ochrony parku krajobrazowego Doliny Dolnej Włdy, Tucholskiego i Włocławskiego
 - Zadanie nr 45: Opracowanie i wypracowanie planów ochrony dla wycieków wód podziemnych
 - Zadanie nr 47: Zachowanie i rozwój obszarów przyrodniczych o znaczeniu krajoznawczym, w tym w obszarze Włdy i Doliny Nysy
 - Zadanie nr 50: Budownictwo techniczne w obszarze ochrony krajoznawczej Doliny Dolnej Włdy i Doliny Nysy
 - Zadanie nr 58: Budownictwo techniczne w obszarze ochrony krajoznawczej Doliny Dolnej Włdy i Doliny Nysy
 - Zadanie nr 78: Budownictwo techniczne w obszarze ochrony krajoznawczej Doliny Dolnej Włdy i Doliny Nysy
 - Zadanie nr 100: Budownictwo techniczne w obszarze ochrony krajoznawczej Doliny Dolnej Włdy i Doliny Nysy
 - Zadanie nr 113: Budownictwo techniczne w obszarze ochrony krajoznawczej Doliny Dolnej Włdy i Doliny Nysy
 - Zadanie nr 170: Budownictwo techniczne w obszarze ochrony krajoznawczej Doliny Dolnej Włdy i Doliny Nysy
 - Zadanie nr 147: Naprawa i modernizacja urządzeń przeciwpowodziennych w obszarze Włdy

PODZIAŁ MIASTA NA JEDNOSTKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ



- GRANICE**
- granicz gminy - granica określona
 - granicz i obszar miasta - szczegóły ustalenia dla miasta Świecie - na Załączniku nr 5
- SIĘĆ OSADNICZA**
- miasto - siedziba gminy, główny ośrodek obsługi ludności o znaczeniu gminnym i powiatowym
 - główny ośrodek współpracujący z siedzibą gminy
 - miasto - siedziba gminy, główny ośrodek obsługi ludności o znaczeniu gminnym i powiatowym
 - główny ośrodek współpracujący z siedzibą gminy
- ŚWIECIE**
- GRUCZNO**
- CZAPLE**
- pozostałe osiedla współpracujące z siedzibą gminy
- CHRYSTKOWO**
- Niedźwiedz**
- wsie wiejskie
- wsie wiejskie
- ZAGADNIENIA PRZYRODNICZE**
- wody
 - lasy
 - granicz Zaparku Parku Krajobrazowego Chwałobóg i Nadleśnictwa (na terenie gminy: Nadleśnictwa 04)
 - granicz Obszaru Chronionego Krajobrazu (1 - Nadleśnictwa, 2 - Szelce, 3 - Wschód Barów Tucholskich)
 - rezerwat przyrody (1 - Grabowice, 2 - Obszarze Planowy Głaz, 3 - Świątkowa 4 - PRÓDZKOWY GRANIE GŁAZY)
 - użytki ekologiczne, pomniki przyrody
 - PLH040025 Zamek Świecie
 - ważny odcinek granicy PLB040003 Dolina Dolnej Włdy
 - PLH040003 Sobota Dolna Włdy
 - odcinek granicy PLB040003 poza wspólnym przebiegiem z PLH040003
 - odcinek granicy PLH040003 poza wspólnym przebiegiem z PLB040003
 - granicz obszaru świątyni lub braku świątyni podziemnych
 - grunty rolne chronione (obszary chronione 148)
 - granicz zaparku zalewu wód powierzchniowych o przepływnościach przekraczających 15, (obszary chronione 148) - strefa nr 15, dla miasta została szczegółowo przedstawiona na Załączniku nr 5)
 - tereny glonowe
 - zbiórki surowców
 - tereny objęte studium

- OCHRONA KONSERWATORSKA**
- strefa pełnej ochrony konserwatorskiej A
 - strefa ochrony architektonicznej W
 - strefa ochrony konserwatorskiej B
 - strefa ochrony architektonicznej W
 - strefa ochrony ekologicznej C
 - strefa ochrony architektonicznej W
- INFRASTRUKTURA**
- planowana droga ekspresowa S-5
 - drogi:
 - a) krajowe
 - b) wojewódzkie
 - c) powiatowe
 - d) gminne
 - e) graniczne - planowane
 - f) oznaczenia drog
 - kolizyjny oraz planowany węzeł w przebiegu DK 91 i DK 5 (na przebiegu planowanej S5)
 - linia kolejowa - główna (nr 131)
 - linia kolejowa - doposażona (nr 240)
 - linia energetyczna WN 220kV (z możliwości rozbudowy do 400 kV) oraz WN 110kV
 - gazociąg wysokiego ciśnienia (obszarowy i regionalny)
 - stacja redukcyjna gazu 1-go stopnia
 - główny punkt zasilania w energię elektryczną
 - tytuły wody
 - komunikała oczyszczalni ścieków
 - składowiska odpadów (MOSKON Subielec)
 - droga wodna MDW 70 i MDW 40
 - kolizyjna stopnia wodne na Włdzie
 - ogracowany zespół na Włdzie (zakończony elementami Włdy) (funkcyjna lokalizacja o charakterze orientacyjnym - na podstawie materiałów archiwalnych)
 - składowiska odpadów / rezerwuary szkieletowe wód - Włdy, Młynny Włdy nie zaznaczone na rysunku
 - tereny zamieszkałe - tereny brzo i infrastruktury kolejowej
 - strefy orientacyjne dla terenów wiejskich (gminy) w Grucznie i Sartowiecu (2)

- KIERUNKI ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU**
- zabudowa miejscowości - do adaptacji, modernizacji, uzupełnienia
 - tereny wskazujące do sporządzenia mpzp o charakterze mieszkaniowym z komercyjnymi usługami
 - tereny wskazujące do sporządzenia mpzp o charakterze mieszkaniowo-inwestycyjnym (zaspodarowanie indywidualne i ogólnodostępne) jako funkcji wiodącej lub uzupełniającej
 - tereny wskazujące do sporządzenia mpzp o charakterze inwestycyjnym
- H**
- tereny możliwości rozwoju wielofunkcyjnych obszarów handlowych i pow. sprzedawcy (pow. 2000 m² dla miasta, szczegółowa lokalizacja na Załączniku nr 5)
- obszary realizacji działalności kulturalnych i rekreacyjnych (zaspodarowanie indywidualne i ogólnodostępne) jako funkcji wiodącej lub uzupełniającej
- pozostałe tereny - dla których nie przewidziano zmiany przeznaczenia
- STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ**
- granice stref
- E** strefa ekologiczna
- Główna funkcja i zabudowa: rozwój; podtrzymanie i rozwój przyrodniczej ochrony środowiska kontynuacja obecnego charakteru, utrzymanie funkcji ekologicznych, historycznej, ekologicznej i rekreacyjnej
- Rozwój zagospodarowania: wyłączenie strefy zaspodarowania indywidualnego i ogólnodostępnego - zabaz wyznaczenia terenów rozróżnionych poza granicami istniejącej zabudowy oraz poza terenami określonymi w obowiązujących mpzp
- R-O** strefa rekreacyjno-obsadnicza
- Główna funkcja i zabudowa: rozwój; podtrzymanie i rozwój przyrodniczej ochrony środowiska kontynuacja obecnego charakteru, utrzymanie funkcji rekreacyjnej
- Rozwój zagospodarowania: na bazie uzupełnienia istniejącej zabudowy
- E-O** strefa ekologiczno-obsadnicza
- Główna funkcja i zabudowa: rozwój; podtrzymanie i rozwój przyrodniczej ochrony środowiska kontynuacja obecnego charakteru, utrzymanie funkcji rekreacyjnej
- Rozwój zagospodarowania: uzupełnianie istniejącej oraz nowej zabudowy (wymagane mpzp)
- I-O** strefa inwestycyjno-obsadnicza
- Główna funkcja i zabudowa: rozwój; tereny do przekształcenia w przyszłości pod inwestycje gospodarcze o różnorodnej brzo i charakterze oraz pod zabudowę mieszkaniową, tymczasowe wykorzystanie terenów
- Rozwój zagospodarowania: uzupełnianie istniejącej oraz nowej zabudowy (wymagane mpzp)
- M** strefa mieszkaniowa
- Główna funkcja i zabudowa: rozwój; tereny do adaptacji oraz przekształcenia w przyszłości pod inwestycje gospodarcze o różnorodnej brzo i charakterze oraz pod zabudowę mieszkaniową, tymczasowe wykorzystanie terenów
- Rozwój zagospodarowania: uzupełnianie istniejącej oraz nowej zabudowy (wymagane mpzp)