

**UCHWAŁA NR 301/18**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU**  
z dnia 1 lutego 2018 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 841/2, nr 841/10, nr 841/11, nr 841/12, nr 841/13, nr 841/14, nr 841/15 i nr 842/4 położonych we wsi Morsk, gmina Świecie.**


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.)<sup>1</sup> oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.)<sup>2</sup>, uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek, nr 841/2, nr 841/10, nr 841/11, nr 841/12, nr 841/13, nr 841/14, nr 841/15 i nr 842/4 położonych we wsi Morsk, gmina Świecie, w zakresie określonym w załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej**

  
**Jerzy Wójcik**

---

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232.

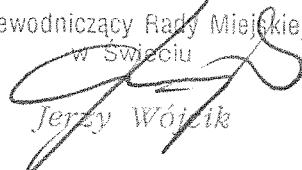
<sup>2</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1566.

### Uzasadnienie

Inwestor prowadzący działalność gospodarczą polegającą na usługach naprawy i mycia samochodów zwrócił się z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 841/2, nr 841/10, nr 841/11, nr 841/12, nr 841/13, nr 841/14, nr 841/15 i nr 842/4 położonych w obrębie ewidencyjnym Morsk, jednostka ewidencyjna Świecie.

Wnioskodawca prowadzi działalność na nieruchomościach gruntowych, które zgodnie ze zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Świecie, podjętą Uchwałą Nr 66/99 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 25 marca 1999 r. (Dz. U. Woj. Kuj. – Pom. Nr 36, poz. 274 z dnia 8 czerwca 1999 r.), znajduje się na terenie oznaczonym symbolem A64UR, który przeznaczono pod teren usług rzemieślniczych. Właściciel firmy planuje prowadzić działalność handlową, jednakże ta funkcja terenu ogranicza rozwój działalności o sprzedaż, a nawet uniemożliwia jej prowadzenie, gdyż zgodnie z art. 2 ust. 4 ustawy o rzemiośle z dnia 22 marca 1989 r. do rzemiosła nie zalicza się m.in. działalności handlowej.

Biorąc pod uwagę fakt, że sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyczyni się do rozwoju działalności gospodarczej, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Świeciu  
  
Jerzy Wójeik



