

UCHWAŁA NR 238/17
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU
z dnia 1 czerwca 2017 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnego prawa służebności drogowej, polegającej na prawie wejścia w celu dokonywania konserwacji urządzeń i napraw elewacji budynku na działkę nr 2627/12 położoną w obrębie ewidencyjnym Przechowo, jednostka ewidencyjna Świecie-Miasto, stanowiącą własność gminy Świecie na rzecz każdego właściciela działki nr 2627/9 położonej w obrębie ewidencyjnym Przechowo, jednostka ewidencyjna Świecie-Miasto.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.¹) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.²), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie odpłatnego prawa służebności gruntowej (o przebiegu zgodnym z załącznikiem graficznym nr 1), polegającej na prawie wejścia w celu dokonywania konserwacji urządzeń i napraw elewacji budynku na działkę nr 2627/12 o pow. 0,0043 ha, zapisaną w księdze wieczystej Nr BY1S/00028396/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Świeciu, stanowiącą własność gminy Świecie na rzecz każdego właściciela działki nr 2627/9 o pow. 0,0052 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Przechowo, jednostka ewidencyjna Świecie-Miasto.

2. Odpłatność wnioskodawcy za ustanowienie prawa służebności zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego wynosi 568,00 zł netto.

3. Koszty notarialne związane z ustanowieniem służebności ponosi właściciel działki nr 2627/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Świecia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Jerzy Wójcik

¹Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016, poz. 1579, poz. 1948, Dz. U. z 2017, poz.730, poz. 935.

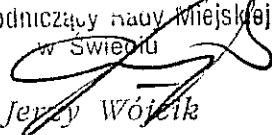
²Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r, poz. 2260, Dz.U. z 2017, poz. 820.

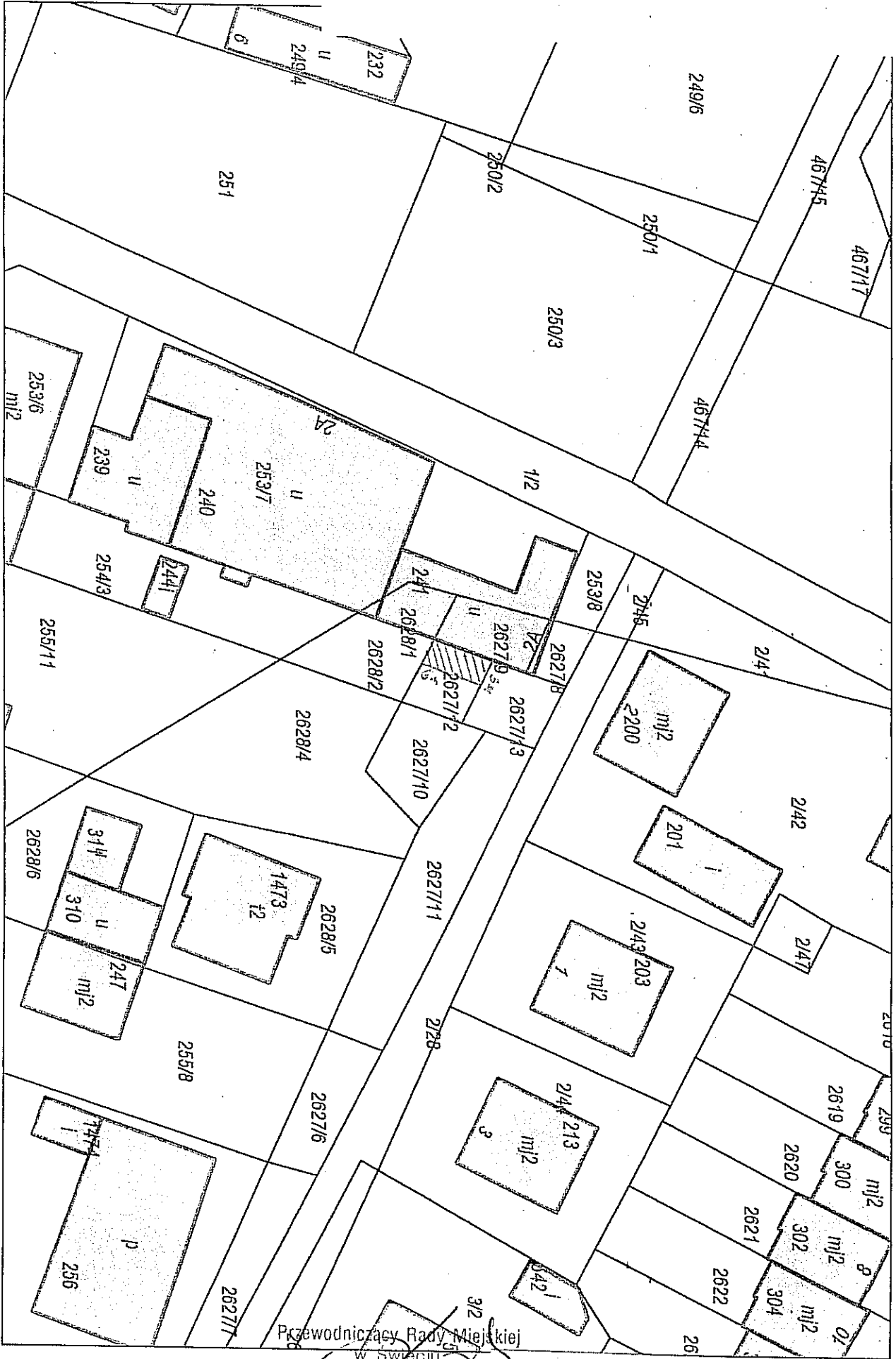
Uzasadnienie

Pani Renata Baran właścicielka działki nr 2627/9 o pow. 0,0052 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Przechowo, jednostka ewidencyjna Świecie-Miasto, całkowicie zabudowanej również na granicy z działką nr 2627/12 złożyła wniosek o ustalenie prawa służebności gruntowej polegającej na prawie wejścia na działkę nr 2627/12 o pow. 0,0043 ha, stanowiącą własność gminy Świecie położoną w obrębie ewidencyjnym Przechowo, jednostka ewidencyjna Świecie-Miasto w celu dokonywania konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych zabudowanych w ścianie budynku oraz dokonywania napraw i konserwacji elewacji budynku.

Na podstawie art. 14 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi. Ponieważ właścicielem działki nr 2627/9 jest osoba fizyczna ustanowione prawo służebności gruntowej jest odpłatne.

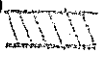
Powierzchnia służebności wyniesie $3\text{ m} \times 6\text{ m} = 18\text{ m}^2$.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Świeciu

Jerzy Wójcik



Przewodniczący Rady Miejskiej
w Świeciu

Jerzy Wójcik



Trasa przebiegu służebności

