

ZARZĄDZENIE NR 301/25

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 7 stycznia 2025 r.

w sprawie zmiany wysokości udziałów w prawie własności nieruchomości wspólnej oznaczonej jako działki: nr 222/5 i nr 222/6 położone w Świeciu przy ul. Sportowej 29

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572, poz. 1907) oraz art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r. poz. 1048),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zmianę wysokości udziałów bez spłat i dopłat w prawie własności nieruchomości wspólnej obejmującej działki: nr 222/5 i nr 222/6 zabudowane budynkami, które w kartotece budynków oznaczone są numerami: 119, 120, 121, 122 położone w Świeciu przy ul. Sportowej 29 objęte księgą wieczystą nr BY1S/00045215/0 wraz z częściami wspólnymi budynku, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali.

§ 2. Zmiana wysokości udziałów opisana w § 1 zostanie dokonana w oparciu o aktualizację inwentaryzacji w celu określenia powierzchni użytkowych budynków: mieszkalnego wielorodzinnego i gospodarczego zlokalizowanych na terenie posesji położonej przy ul. Sportowej 29 w Świeciu sporządzoną dnia 20.04.2024 r. przez tech. bud. Grażynę Świerczyńską w następujący sposób:

adres	powierzchnia użytkowa lokalu z pomieszczeniami przynależnymi w m ²	wysokość udziału
ul. Sportowa 29/3	40,70	4070/30362

§ 3. Ustalić wysokość udziału Gminy Świecie w prawie własności opisanym w § 1 na 26292/30362.

§ 4. Koszty sporządzenia aktu notarialnego i opłat sądowych związanych z jego wykonaniem ponosi Gmina Świecie.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Przemysław Gornowicz

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski