

## **ZARZĄDZENIE NR 296/25**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 7 stycznia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła i ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572 i 1907) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717),

#### **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działki nr 161/142 o pow. 5 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II oraz części działki nr 990/6 o pow. 22 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni,
- 2) zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu na stronie internetowej [www.bip.swiecie.eu](http://www.bip.swiecie.eu),
- 3) opublikowaniu informacji o jego wywieszeniu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Wydzierżawić Panu Adrianowi Wojdzie prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą Ragnar Adrian Wojda z siedzibą w Świeciu przy al. Jana Pawła II 2/3A, NIP: 559-205-80-64 części działki nr 161/142 o pow. 5 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod maszt reklamowy z flagą firmy.

**§ 4.** Wydzierżawić Panu Bogdanowi Nieciowi prowadzącemu działalność gospodarczą pod nazwą Przedsiębiorstwo Budowlano – Modernizacyjne „ARKA” Bogdan Nieć z siedzibą w Świeciu przy ul. Jana Kiepury 9, NIP: 559-000-08-47 części działki nr 990/6 o pow. 22 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod lokalizację pylonu cenowego stacji paliw.

**§ 5.** Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

**§ 6.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie al. Jana Pawła II	161/142 część	5 m <sup>2</sup>	BY1S/00028291/1	3,45 zł + 23% VAT	<b>F 21 U</b> Teren przeznaczony pod funkcję usług nieuciążliwych	zieleń	Reklama	do 3 lat	17,25 zł +23% VAT miesięcznie
Świecie ul. Wojska Polskiego	990/6 część	22 m <sup>2</sup>	BY1S/00039022/5		<b>D 12 ZP</b> Teren przeznaczony pod funkcję zieleni urządzonej	Teren zieleni urządzona			75,90 zł +23% VAT miesięcznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.