

ZARZĄDZENIE NR 293/25

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 7 stycznia 2025 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II, ul. Matejki i ul. Paderewskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465,1572 i 1907) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działek: nr 161/73 o pow. 30 m² i nr 161/142 o pow. 41,50 m² położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II; części działki nr 23/2 o pow. 455 m² położonej w Świeciu przy ul. Matejki; części działki nr 53/18 o pow. 72 m² położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni,
- 2) zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu na stronie internetowej www.bip.swiecie.eu,
- 3) opublikowaniu informacji o jego wywieszeniu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wydzierżawić Pani Janinie Lehamn części działek nr 161/73 o pow. 30 m² i nr 161/142 o pow. 41,50 m² o łącznej pow. 71,50 m² położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Panu Robertowi Chudzińskiemu część działki nr 23/2 o pow. 455 m² położonej w Świeciu przy ul. Matejki z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Panu Maciejowi Koszurowi część działki nr 53/18 o pow. 72 m² położonej w Świeciu przy ul. Paderewskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie al. Jana Pawła II	161/73 część	30 m ²	BY1S/00028291/1	0,27 zł za 1 m ²	F 20 U-MN Teren przeznaczony pod usługi z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej w poddaszach	zieleń			19,31 zł rocznie
	161/142 część	41,50 m ² ----- 71,50 m ²			F 18 MN-UH Teren przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne				
Świecie ul. Matejki	23/2 część	455 m ²	BY1S/00048207/2		C 13 MN – U Teren zabudowy mieszkaniowej i usług	Teren zieleni nieurządzonej			Ogród przydomowy
Świecie ul. Paderewskiego	53/18 część	72 m ²	BY1S/00028399/8	E 29 ZP Teren przeznaczony pod funkcję zieleni urządzonej	zieleń			19,44 zł rocznie	

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 01 października każdego roku.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.