

**ZARZĄDZENIE NR 287/25**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 7 stycznia 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 155 przeznaczonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572 i 1907) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny nr 2 położony w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 155 zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Świeciu.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Krzysztof Kułakowski**

  
**RADCA PRAWNY**

**Przemysław Gornowicz**

Załącznik do Zarządzenia nr 287/2025  
Burmistrza Świecia z dnia 7 stycznia 2025 r.

## WYKAZ

### NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ

#### CZĘŚCI GRUNTU

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. LOKALU (M <sup>2</sup> )	STRUKTURA LOKALU	CENA LOKALU (ZŁ)	CENA 1 M <sup>2</sup> GRUNTU (ZŁ)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WIELKOŚĆ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY	TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NA PODST. ART. 34
Świecie, ul. Wojska Polskiego 155/2	676/15	BY1S/00044 410/0	48,74	2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc	135 390,00	120,35	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym; uzbrojenie terenu częściowe (brak gazu i c.o.)	6319/44666	6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: działka nr 676/15 znajduje się w jednostce strukturalnej:

- Ł10 MW-U, która posiada następujące przeznaczenie: 1) teren przeznaczony pod funkcję podstawową – mieszkaniową wielorodzinną, 2) dopuszcza się funkcję uzupełniającą – usług nieuciążliwych. Funkcje te mogą wystąpić tylko w osobnych budynkach,
- Ł19 KPJ, której teren przeznaczony pod funkcję komunikacyjną – ciąg pieszo – jezdny.

**BURMISTRZ**

Krzysztof Kulaikowski