

ZARZĄDZENIE NR 234/24

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 10 grudnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I w Wielkim Konopacie przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222 i 1717),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę części działek nr 22/18 o pow. 0,8059 ha i nr 22/20 o pow. 0,3790 ha o łącznej pow. 1,1849 ha położonej w Wielkim Konopacie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni,
- 2) zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu na stronie internetowej www.bip.swiecie.eu,
- 3) opublikowaniu informacji o jego wywieszeniu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wydzierżawić Spółce „Yucon” Spółka z o. o. z siedzibą Zelgno 18, 87 – 140 Chełmża, NIP: 879-264-31-71 części działek nr 22/18 o pow. 0,8059 ha i nr 22/20 o pow. 0,3790 ha o łącznej pow. 1,1849 ha położonej w Wielkim Konopacie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M ²	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Wielki Konopat Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	22/18 część 22/20 część	8059 m ² 3790 m ² 11849 m ²	BY1S/00004158/3	0,14 zł + 23 % VAT	1 P/U Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, zabudowy usługowej (w tym handel)	Teren usługowo - przemysłowy	Działalność produkcyjno - handlowa	10 lat	1.658,86 zł +23% VAT miesięcznie

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.