

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH PRZY UL. JODŁOWEJ ORAZ POMIĘDZY UL. GENERAŁA JÓZEFA HALLERA A UL. CHEŁMIŃSKĄ W GRUCZNI

SKALA 1:1000

0 25 50 m
1cm - 10m

Załącznik nr 1 do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Świeciu z dnia

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA

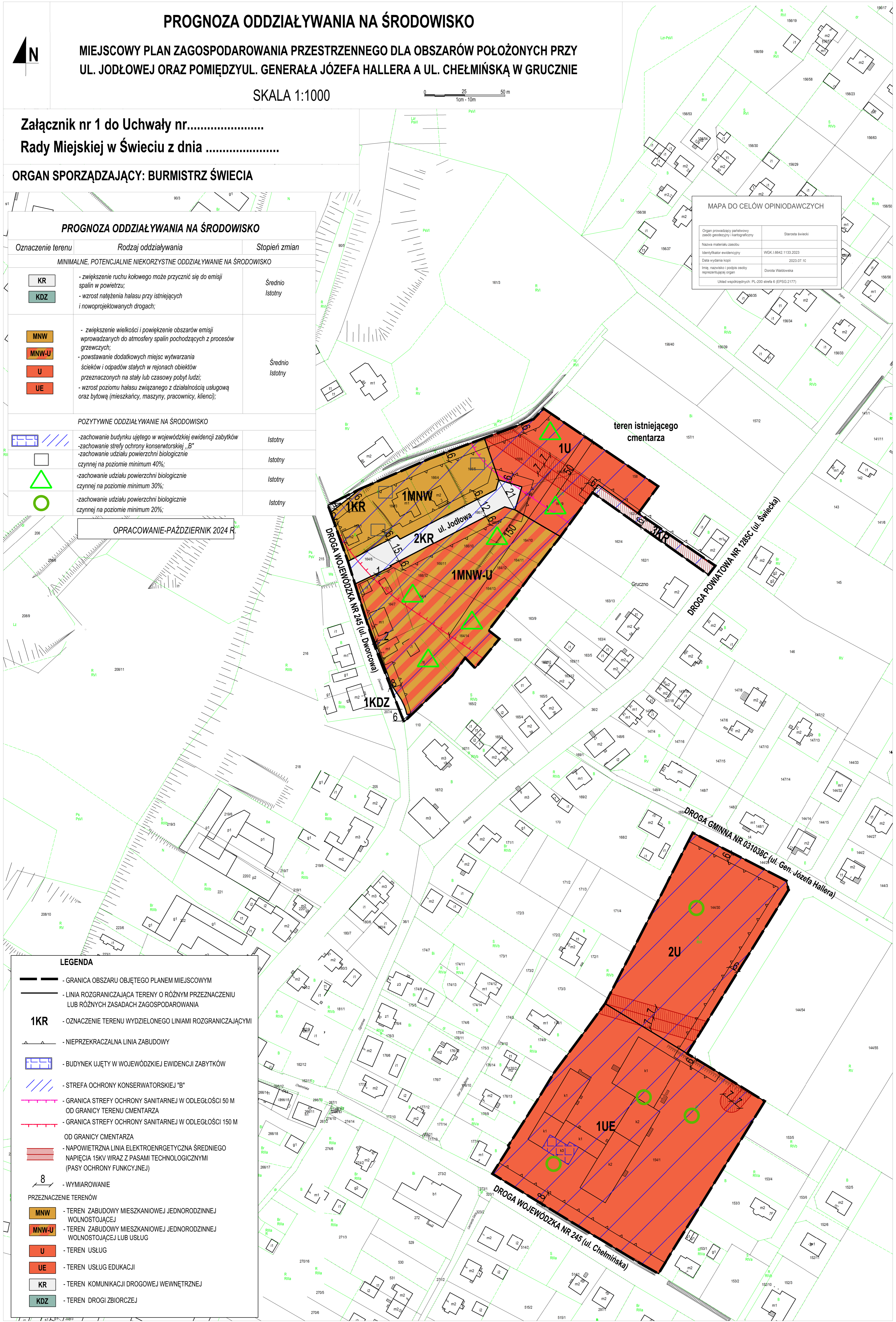
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

| Oznaczenie terenu | Rodzaj oddziaływania | Stopień zmian |
|--|--|-----------------|
| MINIMALNE, POTENCJALNIE NIEKORZYSTNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO | | |
| KR | - zwiększenie ruchu kołowego może przyczynić się do emisji spalin w powietrzu; | Średnio Istotny |
| KDZ | - wzrost natężenia hałasu przy istniejących i nowoprojektowanych drogach; | |
| MNW MNW-U U UE | - zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do atmosfery spalin pochodzących z procesów grzewczych; - powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi; - wzrost poziomu hałasu związanego z działalnością usługową oraz bytową (mieszkańcy, maszyny, pracownicy, klienci); | Średnio Istotny |
| POZYTYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO | | |
| | - zachowanie budynku ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków | Istotny |
| | - zachowanie strefy ochrony konserwatorskiej „B” | Istotny |
| | - zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 40%; | Istotny |
| | - zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 30%; | Istotny |
| | - zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 20%; | Istotny |

OPRACOWANIE-PAŹDZIERNIK 2024 R.

MAPA DO CELÓW OPINIODAWCZYCH

| | |
|---|----------------------|
| Organ prowadzący państwowy zasób geodetyczny i kartograficzny | Starosta Świecki |
| Nazwa materiału zasobu | |
| Identyfikator ewidencyjny | WGK.1.6642.1133.2023 |
| Data wydania kopii | 2023.07.10 |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ | Dorota Wiałowska |
| Układ współrzędnych: PL-2000 strefa 6 (EPSG 2177) | |



LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 1KR** - OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- BUDYNEK UJĘTY W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ W ODLEGŁOŚCI 50 M OD GRANICY TERENU CMENTARZA
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ W ODLEGŁOŚCI 150 M OD GRANICY CMENTARZA
- NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV WRAZ Z PASAMI TECHNOLOGICZNYMI (PASY OCHRONY FUNKCJONEJ)
- WYMIAROWANIE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MNW** - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNW-U** - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- U** - TEREN USŁUG
- UE** - TEREN USŁUG EDUKACJI
- KR** - TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KDZ** - TEREN DROGI ZBIORCZEJ