

SKALA 1:1000

0 25 50 m
1cm = 10m



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH MIĘDZY ULICAMI WOJSKA POSKIEGO, SĄDOWĄ I NADBRZEŻNĄ W ŚWIECIU (REJON WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH) ORAZ PRZY RZECIE WIŚLE W MORSKU

Załącznik nr 1A do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Świeciu z dnia

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA

PROJEKTANT MGR MONIKA BERNACKA-KLEIN
OPERATIS Monika Bernacka-Klein
Biuro wycen nieruchomości i urbanistyki
ul. Rzepakowa 5, 86-100 Świecie,
tel. 607 77 29 69

DATA: październik 2024 r.



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
MINIMALNE, POTENCJALNIE NIEKORZYSTNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO		
KR	- zwiększenie ruchu kołowego może przyczynić się do emisji spalin w powietrzu; - wzrost natężenia hałasu przy istniejących i nowoprojektowanych drogach;	Średnio Istotny
UZ UZ-US	- zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do atmosfery spalin pochodzących z procesów grzewczych; - powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi; - wzrost poziomu hałasu związanego z działalnością usługową oraz bytową (pracownicy, pacjenci, klienci);	Średnio Istotny
POZYTYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO		
	- zachowanie strefy ochrony konserwatorskiej „B”, „A”, „W”	Istotny
	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 20%;	Istotny
	- zachowanie teren zieleni naturalnej lub zieleni urządzonej, gdy udział powierzchni biologicznie czynnej na zachowy poziomie 100%;	Istotny

OPRACOWANIE-LIPIEC 2024 R.

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 1ZP-ZP** - OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 130
- DOLINA WDA (ID:1309)
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A"
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "W"
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
- GRANICA CMENTARZA UJĘTEGO W EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOŚY 1% (Q1%)
- NAPIĘTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV WRAZ Z PASAMI TECHNOLOGICZNYMI (PASY OCHRONY FUNKCYJNEJ)
- WYMIAROWANIE
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- TEREN USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- TEREN USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ LUB USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- TEREN ZIELENI NATURALNEJ LUB ZIELENI URZĄDZONEJ (NA OBSZARZE SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ)

MAPA DO CELÓW OPINIODAWCZYCH
obr. Świecie

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Świecki
Nazwa materiału zasobu	
Identyfikator ewidencyjny	WGK.1.6642.626.2023
Data wydania kopii	2023.04.13
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Dorota Waldowska
Układ współrzędnych: PL-200 sfera 6 (EPSG:2177)	