

## **ZARZĄDZENIE NR 214/24**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 19 listopada 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu działek: nr 726/87 i nr 726/91 położonych w jednostce ewidencyjnej: Świecie - Miasto, obrębie ewidencyjnym: Świecie przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222),

#### **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący działki: nr 726/87 o pow. 0,0044 ha i nr 726/91 o pow. 0,0088 ha położone w jednostce ewidencyjnej: Świecie - Miasto, obrębie ewidencyjnym: Świecie zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Świeciu w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**Załącznik do Zarządzenia nr 214/24  
Burmistrza Świecia z dnia 19 listopada 2024 r.**

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

<b>ADRES NIERUCHOMOŚCI</b>	<b>NR DZIAŁKI</b>	<b>NR KSIĘGI WIECZYSTEJ</b>	<b>POW. DZIAŁKI (HA)</b>	<b>WARTOŚĆ GRUNTU NETTO (ZŁ)</b>	<b>TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYŚLUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NA PODST. ART. 34</b>
jednostka ewidencyjna: Świecie- -Miasto, obręb ewidencyjny: Świecie	726/87	BY1S/00036737/9	0,0044	72 392,00	6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia wykazu
jednostka ewidencyjna: Świecie- -Miasto, obręb ewidencyjny: Świecie	726/91	BY1S/00036737/9	0,0088	146 408,00	6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia wykazu

Opis nieruchomości:

- działka nr 726/87 - Działka zabudowana garażem murowanym, nieogrodzona, częściowo uzbrojona (prąd). Budynek wybudowano metodą tradycyjną z bloczków gazobetonowych. Rok budowy – nieznany. Konstrukcja budynku: fundamenty betonowe, strop żelbetowy, ściany z bloczków gazobetonowych, dach – płaski, kryty papą, rynny i obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, komin z cegły ceramicznej pełnej, tynki zewnętrzne i wewnętrzne cementowo – wapienne, stolarka okienna drewniana, stolarka drzwiowa drewniana, posadzki cementowe zatarte na gładko,

- działka nr 726/91 - Działka zabudowana garażem murowanym, nieogrodzona, częściowo uzbrojona (prąd). Budynek wybudowano metodą tradycyjną z bloczków gazobetonowych. Rok budowy – nieznany. Konstrukcja budynku: fundamenty betonowe, strop żelbetowy, ściany z bloczków gazobetonowych, dach – płaski, kryty papą, rynny i obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, komin z cegły ceramicznej pełnej, tynki zewnętrzne i wewnętrzne cementowo – wapienne, stolarka okienna drewniana, stolarka drzwiowa drewniana, posadzki cementowe zatarte na gładko. Budynek składa się z następujących pomieszczeń: garaż, zaplecze garażu, lokal użytkowy (przedpokój, pomieszczenie główne, zaplecze). Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: działki: nr 726/87 i nr 726/91 znajdują się w jednostce strukturalnej N39 UH/KG, której teren przeznacza się pod funkcje podstawowe: 1) handlową, 2) komunikacyjną – garaże.