

## **ZARZĄDZENIE NR 213/24**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 19 listopada 2024 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Świeciu przy ul. Kościuszki 13 przeznaczonego do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222),

#### **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny nr 5 położony w Świeciu przy ul. Kościuszki 13 zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Świeciu w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ**  
**CZĘŚCI GRUNTU**

| ADRES<br>NIERUCHOMOŚCI             | NR<br>DZIAŁKI | NR KSIĘGI<br>WIECZYSTEJ | POW.<br>LOKALU<br>(M <sup>2</sup> ) | STRUKTURA<br>LOKALU                                   | WARTOŚĆ<br>LOKALU<br>(ZŁ) | CENA 1<br>M <sup>2</sup><br>GRUNTU<br>NETTO<br>(ZŁ) | OPIS<br>NIERUCHOMOŚCI   | WIELKOŚĆ<br>UŁAMKOWEJ<br>CZĘŚCI GRUNTU<br>PRZEZNACZONEJ<br>DO SPRZEDAŻY | TERMIN DO<br>ZŁOŻENIA<br>WNIOSKU PRZEZ<br>OSOBY, KTÓRYM<br>PRZYSŁUGUJE<br>PIERWSZEŃSTWO<br>W NABYCIU NA<br>PODST. ART. 34 |
|------------------------------------|---------------|-------------------------|-------------------------------------|---|---------------------------|---|---|---|---|
| Świecie,<br>ul. Kościuszki<br>13/5 | 647/7         | BY1S/00027<br>734/2     | 36,27                               | 2 pokoje,<br>kuchnia,<br>przedpokój,<br>łazienka z wc | 182 121,00                | 120,35  | działka<br>zabudowana<br>budynkiem<br>mieszkalnym<br>wielorodzinnym;<br>uzbrojenie ternu<br>pełne | 38/2166   | 6 tygodni od dnia<br>ogłoszenia<br>wykazu   |

**Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** działka nr 647/7 znajduje się w jednostce strukturalnej Ł4 MW-U/KG, która posiada następujące przeznaczenie: 1) teren przeznaczony pod funkcję podstawową – mieszkaniową wielorodzinną, 2) dopuszcza się funkcje uzupełniające: a) usług nieuciążliwych, b) komunikacyjną – garaże.