

## **ZARZĄDZENIE NR 212/24**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 19 listopada 2024 r.

#### **w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 7 położonego w Świeciu przy ul. Sądowej 16 przeznaczanego do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222),

#### **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny nr 7 położony w Świeciu przy ul. Sądowej 16 zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Świeciu w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ  
CZĘŚCI GRUNTU**

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. LOKALU (M <sup>2</sup> )	STRUKTURA LOKALU	WARTOŚĆ LOKALU (ZŁ)	CENA 1 M <sup>2</sup> GRUNTU NETTO (ZŁ)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WIELKOŚĆ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY	TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NA PODST. ART. 34
Świecie, ul. Sądowa 16/7	902/8	BY1S/00046 177/8	35,64	2 pokoje, kuchnia, korytarz z łazienką	64 890,00	98,75	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym; uzbrojenie ternu pełne	5285/44106	6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu

**Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** działka nr 902/8 znajduje się w jednostce strukturalnej D45 MW/U-KG, w której: 1) teren przeznaczony pod funkcje podstawowe: a) mieszkaniową wielorodzinną, b) usług nieuciążliwych; 2) dopuszcza się funkcję uzupełniającą – zabudowa garażowa.