

ZARZĄDZENIE NR 210/24

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 19 listopada 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy al. Jana Pawła II i ul. Wyszyńskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 161/142 o pow. 42 m² położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II oraz część działki nr 200/127 o pow. 9 m² położonej w Świeciu przy ul. Wyszyńskiego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni,
- 2) zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu na stronie internetowej www.bip.swiecie.eu,
- 3) opublikowaniu informacji o jego wywieszeniu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wydzierżawić Panu Dariuszowi Skibskiemu część działki nr 161/142 o pow. 42 m² położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Panu Przemysławowi Fischerowi część działki nr 200/127 o pow. 9 m² położonej w Świeciu przy ul. Wyszyńskiego z przeznaczeniem pod działalność handlową.

§ 5. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po upływie 21 dni od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M ²	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie al. Jana Pawła II	161/142 część	42 m ²	BY1S/00028291/1	0,27 zł	F 18 MN-UH Teren przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne	zielen	Ogród prydomowy	do 3 lat	11,34 zł rocznie
Świecie ul. Wyszyńskiego	200/127 część	9 m ²	BY1S/00028291/1	1,30 zł + 23 % VAT	F 10 U-MN Teren przeznaczony pod funkcję podstawową – usług nieuciążliwych; dopuszcza się funkcję uzupełniającą – mieszkaniową na poddaszu	Tereny zabudowane	Działalność handlowa	do 3 lat	11,70 zł +23% VAT miesięcznie

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 01 października każdego roku oraz do 10 każdego miesiąca.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.