

**ZARZĄDZENIE NR 209/24**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 19 listopada 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I w Wielkim Konopacie przeznaczonej do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 i 1572) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 249/1 o pow. 1600 m<sup>2</sup> położonej w Wielkim Konopacie na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni,
- 2) zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świeciu na stronie internetowej [www.bip.swiecie.eu](http://www.bip.swiecie.eu),
- 3) opublikowaniu informacji o jego wywieszeniu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

| ADRES<br>NIERUCHOMOŚCI  | NR<br>DZIAŁKI  | POW.<br>DZIERŻAWY   | NR<br>KW        | CENA<br>GRUNTU<br>ZA 1 M <sup>2</sup> | PRZEZNACZENIE W PLANIE<br>ZAGOSPODAROWANIA  | OPIS<br>NIERUCHOMOŚCI           | SPOSÓB<br>ZAGOSPODAROWANIA               | OKRES<br>UMOWY | CZYNSZ ZA<br>DZIERŻAWĘ               |
|---|----------------|---------------------|-----------------|---------------------------------------|---|---------------------------------|--|----------------|--------------------------------------|
| Wielki Konopat<br>Strefa Rozwoju<br>Gospodarczego<br>Vistula Park I | 249/1<br>część | 1600 m <sup>2</sup> | BY1S/00047758/2 | 0,14 zł<br>+ 23 %<br>VAT              | <b>1 P/U</b><br>Teren obiektów<br>produkcyjnych, składów<br>i magazynów, zabudowy<br>usługowej (w tym handel) | Teren usługowo<br>- przemysłowy | Działalność<br>produkcyjno -<br>handlowa | 10 lat         | 224,00 zł<br>+23% VAT<br>miesięcznie |

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 10 każdego miesiąca.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.