

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 163/24  
Burmistrza Świecia z dnia 15 października 2024 r.**

**BURMISTRZ ŚWIECIA**

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działki: nr 13/6, nr 14/5, nr 13/11, nr 13/12, nr 13/13, nr 14/8, nr 14/10, nr 14/11 położone w jednostce ewidencyjnej: Świecie, obrębie ewidencyjnym: Sulnowo na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II.

Numer działki	Nr księgi wieczystej	Pow. działki (ha)	Cena wywoławcza netto (zł)	Wysokość wadium (zł)	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
13/6	BY1S/00032481/1	0,1840	4 960 094,33  (wartość gruntu wraz z wartością sieci kanalizacji deszczowej)	496 000,00	działki znajdują się w jednostce oznaczonej symbolem 3 P-U, która posiada następujące przeznaczenie: teren produkcji lub usług
14/5		0,1830			
13/11		1,0000			
13/12		0,5000			
13/13		2,7644			
14/8		0,5000			
14/10		0,6001			
14/11		2,6855			

Przetarg odbędzie się 19.12.2024 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim w Świeciu w sali nr 32. Warunkiem uczestniczenia w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Świeciu nr: 19 1160 2202 0000 0000 6089 7935 ulokowany w Banku Millennium SA w terminie do 12.12.2024 r. (data uznania rachunku bankowego). W tytule przelewu należy podać numery działek, której dotyczy wpłata.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nią.

Ze względu na brak dostępu do drogi publicznej działek: nr 13/12, nr 13/13, nr 14/8, nr 14/10, nr 14/11 działki wskazane powyżej są sprzedawane jako jedna nieruchomość.

Położenie nieruchomości: jednostka ewidencyjna: Świecie, obręb ewidencyjny: Sulnowo; Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park II.

Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, uzbrojona.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w stawce 23% zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług. Stawka podatku VAT może ulec zmianie w przypadku zmiany tej ustawy.

Szczegółowe informacji dot. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 124 w Wydziale Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego – pok. nr 7, a także pod numerem tel.: (0-52) 33 32 338.

Z ważnych powodów organ właściwy może odwołać ogłoszony przetarg.

BURMISTRZ  
*Krzysztof Kulakowski*