

## **ZARZĄDZENIE NR 99/24**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 25 lipca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 11 położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 137 przeznaczanego do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny nr 11 położony w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 137 zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Traci moc Zarządzenie nr 1678/23 Burmistrza Świecia z dnia 26 września 2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 11 położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 137 przeznaczanego do sprzedaży.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

---

<sup>1</sup>Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ**  
**CZĘŚCI GRUNTU**

| ADRES<br>NIERUCHOMOŚCI                     | NR<br>DZIAŁKI | NR KSIĘGI<br>WIECZYSTEJ | POW.<br>LOKALU<br>(M <sup>2</sup> ) | STRUKTURA<br>LOKALU                                   | WARTOŚĆ<br>LOKALU<br>(ZŁ) | CENA 1<br>M <sup>2</sup><br>GRUNTU<br>NETTO<br>(ZŁ) | OPIS<br>NIERUCHOMOŚCI   | WIELKOŚĆ<br>UŁAMKOWEJ<br>CZĘŚCI GRUNTU<br>PRZEZNACZONEJ<br>DO SPRZEDAŻY | TERMIN DO<br>ZŁOŻENIA<br>WNIOSKU PRZEZ<br>OSOBY, KTÓRYM<br>PRZYSŁUGUJE<br>PIERWSZEŃSTWO<br>W NABYCIU NA<br>PODST. ART. 34 |
|--|---------------|-------------------------|-------------------------------------|---|---------------------------|---|---|---|---|
| Świecie,<br>ul. Wojska<br>Polskiego 137/11 | 329/3         | BY1S/00027<br>350/6     | 63,20                               | 2 pokoje,<br>kuchnia,<br>przedpokój,<br>łazienka z wc | 142 139,00                | 96,97   | działka<br>zabudowana<br>budynkiem<br>mieszkalnym<br>wielorodzinnym;<br>uzbrojenie ternu<br>pełne | 81/1361   | 6 tygodni od dnia<br>ogłoszenia<br>wykazu   |

**Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** działka nr 329/3 znajdują się w jednostce strukturalnej J27 MW/MN/U, której teren przeznacza się pod funkcje podstawowe: 1) mieszkaniową wielorodzinną, 2) mieszkaniową jednorodzinną, 3) usług nieuciążliwych.