

ZARZĄDZENIE NR 51/24

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury, w Kosowie oraz w Drozdowie przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działek nr 200/57 o pow. 145 m² i nr 200/126 o pow. 215 m² położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury; część działki nr 209/3 o pow. 587 m² położonej w Kosowie; działki nr 37/3 o pow. 500 m² położonej w Drozdowie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Wspólnocie Mieszkaniowej Żwirki i Wigury 7A części działek nr 200/57 o pow. 145 m² i nr 200/126 o pow. 215 m² o łącznej pow. 360 m² położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Państwu Adeli i Janowi Adamskim część działki nr 209/3 o pow. 587 m² położonej w Kosowie z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

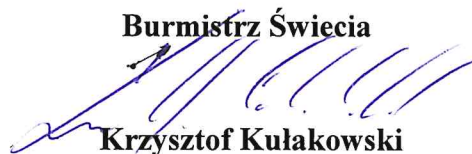
§ 5. Wydzierżawić Pani Michalinie Jędrzejewskiej działkę nr 37/3 o pow. 500 m² położonej w Drozdowie z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia



Krzysztof Kulakowski

¹ Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

RADCA PRAWNY

Przemysław Gornowicz

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 51/24 z dnia 20 czerwca 2024 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

wywieszony na okres 21 dni

| ADRES NIERUCHOMOŚCI | NR DZIAŁKI | POW. DZIERŻAWY | NR KW | CENA GRUNTU | PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA | OPIS NIERUCHOMOŚCI | SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA | OKRES UMOWY | CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ |
|--------------------------------|------------------|--|------------------------------------|-------------------------------------|--|-----------------------|----------------------------|----------------|------------------------|
| Świecie ul. Żwirki i Wigury | 200/57 część | 145 m ² | BY1S/00028291/1 BY1S/00030618/7 | 0,27 zł za 1 m ² | F6 ZP/WS Zieleń urządzona i zbiornik wodny | zieleń | Ogród przydomowy | do 3 lat | 97,20 zł rocznie |
| | 200/126 część | 215 m ² 360 m ² | | | F7 MW Funkcja mieszkaniowa wielorodzinną | zieleń | | | 158,49 zł rocznie |
| Kosowo | 209/3 część | 587 m ² | BY1S/00019680/9 | | Brak planu zagospodarowania przestrzennego | zieleń | | | 22,20 zł rocznie |
| Drozdowo | 37/3 | 500 m ² | BY1S/00033815/9 | 4,44 zł za 100 m ² | | rola | Uprawy rolne | | |

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 01 października każdego roku.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.

BURMISTRZ
Krzysztof Kulakowski