

ZARZĄDZENIE NR 51/24

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury, w Kosowie oraz w Drozdowie przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący części działek nr 200/57 o pow. 145 m² i nr 200/126 o pow. 215 m² położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury; część działki nr 209/3 o pow. 587 m² położonej w Kosowie; działki nr 37/3 o pow. 500 m² położonej w Drozdowie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Wspólnocie Mieszkaniowej Żwirki i Wigury 7A części działek nr 200/57 o pow. 145 m² i nr 200/126 o pow. 215 m² o łącznej pow. 360 m² położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Państwu Adeli i Janowi Adamskim część działki nr 209/3 o pow. 587 m² położonej w Kosowie z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Pani Michalinie Jędrzejewskiej działkę nr 37/3 o pow. 500 m² położonej w Drozdowie z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

¹ Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 51/24 z dnia 20 czerwca 2024 r.**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Żwirki i Wigury	200/57 część	145 m ²	BY1S/00028291/1 BY1S/00030618/7	0,27 zł za 1 m ²	F6 ZP/WS Zieleń urządzona i zbiornik wodny	zieleń	Ogród przydomowy	do 3 lat	97,20 zł rocznie
	200/126 część	215 m ² 360 m ²			F7 MW Funkcja mieszkaniowa wielorodzinna				
Kosowo	209/3 część	587 m ²	BY1S/00019680/9		Brak planu zagospodarowania przestrzennego	zieleń			158,49 zł rocznie
Drozdowo	37/3	500 m ²	BY1S/00033815/9	4,44 zł za 100 m ²		rola	Uprawy rolne		22,20 zł rocznie

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 01 października każdego roku.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.