

ZARZĄDZENIE NR 49/24

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego oraz Dużym Rynku przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę części działki nr 692/26 o pow. 27,40 m² położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego oraz część działki nr 1066/1 o pow. 40 m² położonej w Świeciu przy Dużym Rynku, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydierżawić Panu Radosławowi Składanowskiemu część działki nr 692/26 o pow. 6,40 m² położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność handlową – kiosk.

§ 4. Wydierżawić Panu Radosławowi Składanowskiemu część działki nr 692/26 o pow. 21 m² położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod ogródek letni.

§ 5. Wydierżawić Firmie Produkcyjno – Usługowo – Handlowej Magdalena Krzyżostaniak z siedzibą w Świeciu, Duży Rynek 7 część działki nr 1066/1 o pow. 40 m² położonej w Świeciu przy Dużym Rynku z przeznaczeniem pod ogródek letni.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

¹ Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 49/24 z dnia 20 czerwca 2024 r.**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M ²	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ MIESIĘCZNIE
Świecie ul. Wojska Polskiego	692/26 część	6,40 m ²	BY1S/00003719/7	1,30 zł + 23% VAT	Ł 10 MW-U Teren przeznaczony pod funkcję podstawową – mieszkaniową wielorodzinną; dopuszcza się funkcję uzupełniającą – usług nieuciążliwych	Zieleń nieurządzona	kiosk	do 3 lat	8,32 zł + 23% VAT
		21 m ²					ogródek letni		27,30 zł + 23% VAT
Świecie Duży Rynek	1066/1 część	40 m ²	BY1S/00028198/9		DO13 KDD DO15 KDD Teren przeznaczony pod funkcję komunikacyjną – drogi dojazdowe	Działalność usługowo - handlowa	ogródek letni		52,00 zł + 23% VAT

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.

ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.