

## **ZARZĄDZENIE NR 48/24**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 20 czerwca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II przeznaczonej do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i poz. 721) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę działki nr 341/35 o pow. 136 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wdzierżawić Panu Romanowi Cherek działkę nr 341/35 o pow. 136 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

---

<sup>1</sup> Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza  
Świecia Nr 48/24 z dnia 20 czerwca 2024 r.**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**  
wywieszony na okres 21 dni

| ADRES<br>NIERUCHOMOŚCI       | NR<br>DZIAŁKI | POW.<br>DZIERŻAWY  | NR<br>KW        | CENA<br>GRUNTU<br>ZA 1 M <sup>2</sup> | PRZEZNACZENIE W PLANIE<br>ZAGOSPODAROWANIA  | OPIS<br>NIERUCHOMOŚCI | SPOSÓB<br>ZAGOSPODAROWANIA | OKRES<br>UMOWY | CZYNSZ ZA<br>DZIERŻAWĘ |
|------------------------------|---------------|--------------------|-----------------|---------------------------------------|---|-----------------------|----------------------------|----------------|------------------------|
| Świecie<br>al. Jana Pawła II | 341/35        | 136 m <sup>2</sup> | BY1S/00028197/2 | 0,27 zł                               | <b>J 19 MW/MN/KG-WZ</b><br>Tereny przeznacza się pod<br>funkcję mieszkaniową<br>wielorodzinną,<br>jednorodziną,<br>komunikacyjną - garaże | Uprawy rolne          | Ogród<br>przydomowy        | do 3 lat       | 36,72 zł<br>rocznie    |

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 01 października każdego roku.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPLAT:** od 1 stycznia każdego roku.