

ZARZĄDZENIE NR 47/24

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu działek: nr 49/18, nr 49/26, nr 49/27, nr 244/2, nr 244/4, nr 244/5 położonych w jednostce ewidencyjnej: Świecie, obrębie ewidencyjnym: Wielki Konopat na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży obejmujący działki: nr 49/18 o pow. 0,2863 ha, nr 49/26 o pow. 0,0124 ha, nr 49/27 o pow. 0,0397 ha, nr 244/2 o pow. 0,3300 ha, nr 244/4 o pow. 0,0451 ha, nr 244/5 o pow. 0,4726 ha wraz z nakładami budowlanymi i roślinnymi położone w jednostce ewidencyjnej: Świecie, obrębie ewidencyjnym: Wielki Konopat na terenie Strefy Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

¹Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

**Załącznik do Zarządzenia nr 47/24
Burmistrza Świecia z dnia 20 czerwca 2024 r.**

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. DZIAŁKI (HA)
jednostka ewidencyjna: Świecie, obręb ewidencyjny: Wielki Konopat; Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	49/18	BY1S/00045707/6	0,2863
jednostka ewidencyjna: Świecie, obręb ewidencyjny: Wielki Konopat; Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	49/26	BY1S/00028102/0	0,0124
jednostka ewidencyjna: Świecie, obręb ewidencyjny: Wielki Konopat; Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	49/27	BY1S/00028102/0	0,0397
jednostka ewidencyjna: Świecie, obręb ewidencyjny: Wielki Konopat; Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	244/2	BY1S/00047758/2	0,3300
jednostka ewidencyjna: Świecie, obręb ewidencyjny: Wielki Konopat; Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	244/4	BY1S/00047758/2	0,0451
jednostka ewidencyjna: Świecie, obręb ewidencyjny: Wielki Konopat; Strefa Rozwoju Gospodarczego Vistula Park I	244/5	BY1S/00047758/2	0,4726

WARTOŚĆ GRUNTU WRAZ Z WARTOŚCIĄ NAKŁADÓW BUDOWLANÝCH I ROŚLINNYCH NETTO: 4 816 378,00 zł.

PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO: działki znajdujĄ się w terenie oznaczonym symbolem 5 P/U, który przeznaczA się na cel obiektów produkcyjnych, skłAdów i magazynów z dopuszczeniem usług.

OPIS NIERUCHOMOŚCI: Nieruchomość zabudowana budynkiem magazynowo - produkcyjnym z zapleczem socjalno-biurowym, ogrodzona, uzbrojona, częściowo utwardzona; na części gruntu rosnĄ drzewa i trawa. Nakłady budowlane: budynek magazynowo - produkcyjny z zapleczem socjalno-biurowym, waga samochodowa, ogrodzenie z drutu stalowego w ramach z bramami metalowymi, utwardzenie terenu. Nakłady roślinne: trawnik, teren zadrzewiony.

TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NA PODST. ART. 34: 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia wykazu.