

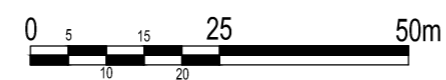


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK NR 17/2, 17/3, 17/4, 17/6, 17/7, 17/8, 17/9, 18/2, 18/4, 18/5, 19/2, POŁOŻONYCH W SULNÓWKU I DZIAŁKI NR 1/2, POŁOŻONEJ W SULNOWIE

RYSunEK PLANU

SKALA 1:1000

Licencja Nr WGK.I.6642.2260.2021_0414_P



ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIECIU Z DNIA
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA

GMINA ŚWIECIE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

wyrys KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA

KIERUNKI ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU

- zabudowa miejscowości - do adaptacji, modernizacji, uzupełnień
- tereny wskazujące do sporządzenia mpzp o charakterze mieszkaniowym z towarzyszącymi usługami
- tereny wskazujące do sporządzenia mpzp o charakterze mieszkaniowo-inwestycyjnym przy założeniu braku funkcji gospodarczych z mieszkaniowym
- tereny wskazujące do sporządzenia mpzp o charakterze inwestycyjnym
- obszary realizacji działalności turystycznych i rekreacyjnych (zagospodarowanie indywidualne i ogólnodostępne) jako funkcji wiodącej lub uzupełniającej

STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ

granice stref

ZAGADNIENIA PRZYRODNICZE

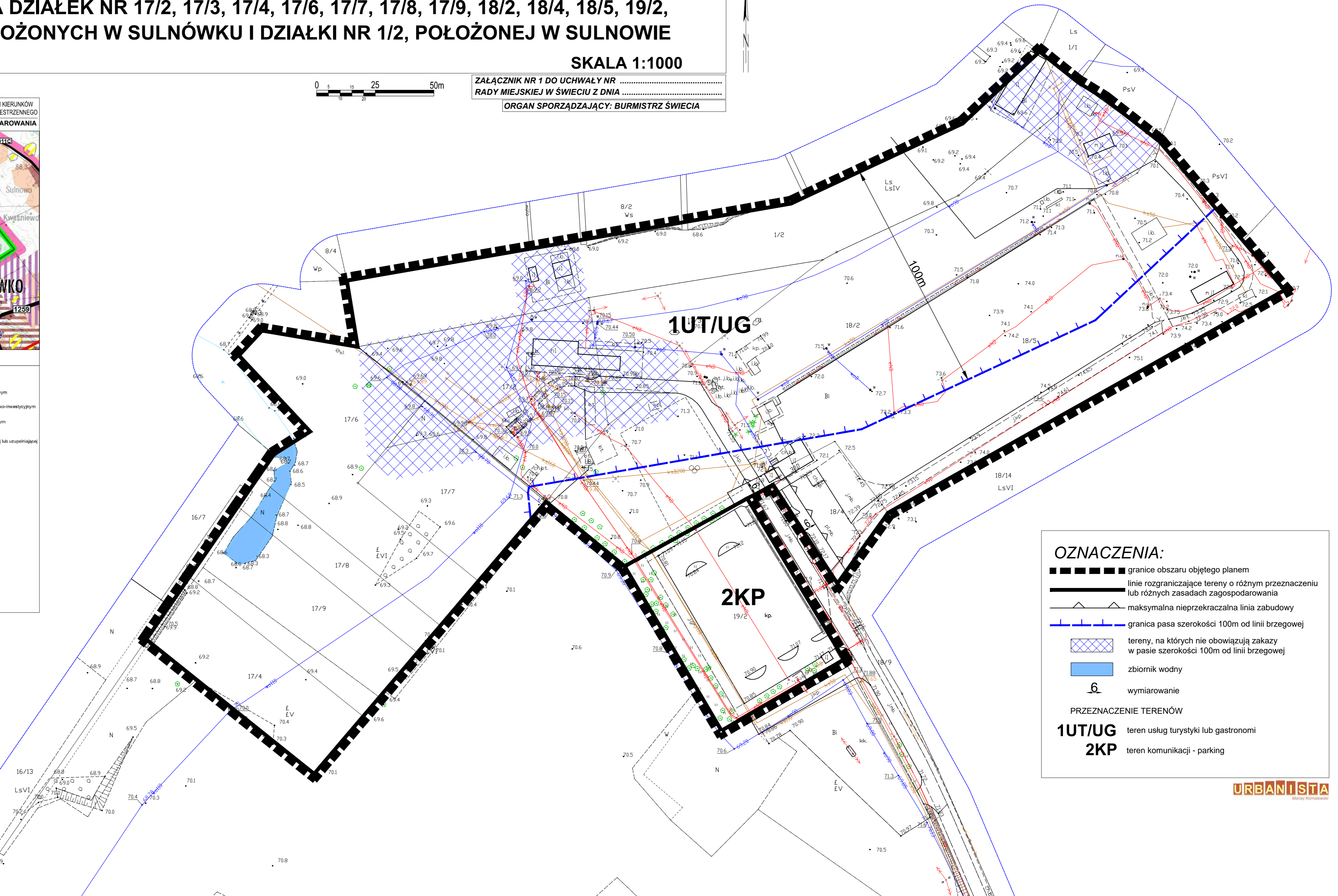
- wody
- lasy
- granice Obszarów Chronionego Krajobrazu (1 - Nadwiślański, 2 - Świecki, 3 - Wschodni Borów Tucholskich)

INFRASTRUKTURA

- linia kolejowa
- drogi krajowe
- drogi wojewódzkie
- drogi powiatowe
- drogi gminne
- drogi planowane
- oznaczenia dróg
- szlaki turystyczne piesze / rowerowe
- szlaki wodnych - Weły, Maltawy i Wełsy nie zaznaczone na rysunku
- tereny zamknięte - tereny linii i infrastruktury kolejowej

OCHRONA KONSERWATORSKA

- strefa ochrony archeologicznej W



OZNACZENIA:

- granicę obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- granica pasa szerokości 100m od linii brzegowej
- tereny, na których nie obowiązują zakazy w pasie szerokości 100m od linii brzegowej
- zbiornik wodny
- wymiarowanie

PRZEZNACZENIE TERENÓW

1UT/UG teren usług turystyki lub gastronomicznych

2KP teren komunikacji - parking