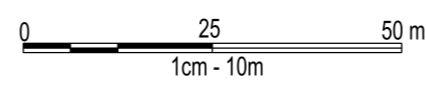


# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

## MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH PRZY UL. JODŁOWEJ ORAZ POMIĘDZY UL. GENERAŁA JÓZEFA HALLERA A UL. CHEŁMIŃSKĄ W GRUCZNIE

SKALA 1:1000



Załącznik nr 1 do Uchwały nr.....  
Rady Miejskiej w Świeciu z dnia .....

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ ŚWIECIA

PROJEKTANT: MGR MONIKA BERNACKA-KLEIN  
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: OPERATIS Monika Bernacka-Klein  
Biurowiec nieruchomości i urbanistyki  
ul. Wojska Polskiego 171C, 86-100 Świecie,  
tel. 607 77 29 69  
DATA: maj 2024 r.

### PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Oznaczenie terenu	Rodzaj oddziaływania	Stopień zmian
<b>MINIMALNE, POTENCJALNIE NIEKORZYSTNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO</b>		
<b>KR</b>	- zwiększenie ruchu kołowego może przyczynić się do emisji spalin w powietrzu; - wzrost natężenia hałasu przy istniejących i nowoprojektowanych drogach;	Średnio Istotny
<b>MNW</b> <b>MNW-U</b> <b>U</b> <b>UE</b> <b>C</b>	- zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do atmosfery spalin pochodzących z procesów grzewczych; - powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt ludzi; - wzrost poziomu hałasu związanego z działalnością usługową oraz bytową (mieszkańcy, maszyny, pracownicy, klienci); - wzrost poziomu hałasu związanego z funkcjonowaniem cmentarza	Średnio Istotny
<b>POZYTYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO</b>		
	- zachowanie budynku ujętego w wojewódzkiej ewidencji zabytków - zachowanie strefy ochrony konserwatorskiej „B” - zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 40%;	Istotny
	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 30%;	Istotny
	- zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 10-20%;	Istotny

OPRACOWANIE-MAJ 2024 R.

### LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 1KR** - OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- BUDYNEK UJĘTY W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B"
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ W ODLEGŁOŚCI 50 M OD GRANICY TERENU CMENTARZA
- GRANICA STREFY OCHRONY SANITARNEJ W ODLEGŁOŚCI 150 M OD GRANICY CMENTARZA
- NAPIEWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV WRAZ Z PASAMI TECHNOLOGICZNYMI (PASY OCHRONY FUNKCYJNEJ)
- WYMIAROWANIE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- TEREN USŁUG
- TEREN USŁUG EDUKACYJNY
- TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- TEREN CMENTARZA

