

**ZARZĄDZENIE NR 1921/24**

**BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 6 maja 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 165 przeznaczanego do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>),

**zarządzam, co następuje:**


§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny nr 2 położony w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 165 zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**



**Krzysztof Kulakowski**

---

<sup>1</sup>Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

**RADCA PRAWNY**

*Przemysław Gornowicz*

Załącznik do Zarządzenia nr 1921/24  
Burmistrza Świecia z dnia 6 maja 2024 r.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ  
CZĘŚCI GRUNTU

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	POW. LOKALU (M <sup>2</sup> )	STRUKTURA LOKALU	WARTOŚĆ LOKALU (ZŁ)	CENA 1 M <sup>2</sup> GRUNTU NETTO (ZŁ)	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WIELKOŚĆ UŁAMKOWEJ CZĘŚCI GRUNTU PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY	TERMIN DO ZŁOŻENIA WNIOSKU PRZEZ OSOBY, KTÓRYM PRZYSŁUGUJE PIERWSZEŃSTWO W NABYCIU NA PODST. ART. 34
Świecie, ul. Wojska Polskiego 165/2	2804	BY1S/00031 125/1	47,45	3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc	233 590,00	98,38	działka zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym; uzbrojenie ternu pełne	51/790	6 tygodni od dnia ogłoszenia wykazu

**Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** działka nr 2804 znajduje się w jednostce strukturalnej Ł10 MW-U, która posiada następujące przeznaczenie: 1) teren przeznaczony pod funkcję podstawową – mieszkaniową wielorodzinną; 2) dopuszcza się funkcję uzupełniającą - usług nieuciążliwych. Funkcje: mieszkaniowa i usługowa mogą wystąpić tylko w osobnych budynkach.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Kulakowski*