

## **ZARZĄDZENIE NR 1921/24**

### **BURMISTRZA ŚWIECIA**

z dnia 6 maja 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 165 przeznaczonego do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>),

#### **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży obejmujący lokal mieszkalny nr 2 położony w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego 165 zgodnie z załącznikiem do niniejszego Zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kułakowski**

---

<sup>1</sup>Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY WRAZ ZE SPRZEDAŻĄ PRAWA WŁASNOŚCI UŁAMKOWEJ**  
**CZĘŚCI GRUNTU**

| ADRES<br>NIERUCHOMOŚCI                    | NR<br>DZIAŁKI | NR KSIĘGI<br>WIECZYSTEJ | POW.<br>LOKALU<br>(M <sup>2</sup> ) | STRUKTURA<br>LOKALU                                   | WARTOŚĆ<br>LOKALU<br>(ZŁ) | CENA 1<br>M <sup>2</sup><br>GRUNTU<br>NETTO<br>(ZŁ) | OPIS<br>NIERUCHOMOŚCI   | WIELKOŚĆ<br>UŁAMKOWEJ<br>CZĘŚCI GRUNTU<br>PRZEZNACZONEJ<br>DO SPRZEDAŻY | TERMIN DO<br>ZŁOŻENIA<br>WNIOSKU PRZEZ<br>OSOBY, KTÓRYM<br>PRZYSŁUGUJE<br>PIERWSZEŃSTWO<br>W NABYCIU NA<br>PODST. ART. 34 |
|---|---------------|-------------------------|-------------------------------------|---|---------------------------|---|---|---|---|
| Świecie,<br>ul. Wojska<br>Polskiego 165/2 | 2804          | BY1S/00031<br>125/1     | 47,45                               | 3 pokoje,<br>kuchnia,<br>przedpokój,<br>łazienka z wc | 233 590,00                | 98,38   | działka<br>zabudowana<br>budynkiem<br>mieszkalnym<br>wielorodzinnym;<br>uzbrojenie ternu<br>pełne | 51/790  | 6 tygodni od dnia<br>ogłoszenia<br>wykazu   |

**Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:** działka nr 2804 znajduje się w jednostce strukturalnej Ł10 MW-U, która posiada następujące przeznaczenie: 1) teren przeznaczony pod funkcję podstawową – mieszkaniową wielorodzinną; 2) dopuszcza się funkcję uzupełniającą - usług nieuciążliwych. Funkcje: mieszkaniowa i usługowa mogą wystąpić tylko w osobnych budynkach.