

## ZARZĄDZENIE NR 1918/24

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 6 maja 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Kwiatowej, al. Jana Pawła II oraz ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 1/2 o pow. 400 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Kwiatowej; część działki nr 270/79 o pow. 395 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II; część działki nr 977/1 o pow. 24 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić firmie Trzy Korony Martyna Świederska z siedzibą w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Kwiatowej 2A część działki nr 1/2 o pow. 400 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Kwiatowej z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 4. Wydzierżawić GRAND INVESTMENT POLSKA Spółka z o. o. z siedzibą w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury 2A część działki nr 270/79 o pow. 395 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod urządzonym parkingiem.

§ 5. Wydzierżawić Przedsiębiorstwu Wielobranzowemu Biggi® Jadwiga & Roman Jagielscy Spółka Jawna z siedzibą w Świeciu przy ul. Mestwina 2 część działki nr 977/1 o pow. 24 m<sup>2</sup> położonej w Świecie przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową – parking.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Krzysztof Kulakowski**

<sup>1</sup> Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**RADCA PRAWNY**

  
**Przemysław Gornowicz**

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ ZA DZIERŻAWĘ MIESIĘCZNIE
Świecie obrzeż Przechowo ul. Kwiatowa	1/2 część	400 m <sup>2</sup>	BY1S/00028396/7		<b>A 43 KDZ (ZZ)</b> Teren przeznaczony pod funkcję komunikacyjną: ulica zbiorcza	Zieleń nieurządzona	Działalność usługowo - handlowa		520,00 zł + 23% VAT
Świecie al. Jana Pawła II	270/79 część	395 m <sup>2</sup>	BY1S/00028197/2	1,30 zł + 23% VAT	<b>E 15 MW</b> Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową i usług	Parking	Parking	do 3 lat	513,50 zł + 23% VAT
Świecie ul. Wojska Polskiego	977/1 część	24 m <sup>2</sup>	BY1S/00003719/7		<b>D 14 MW/MN/U</b> Teren przeznaczony pod funkcje podstawowe: mieszkaniową, wielorodzinną, mieszkaniową jednorodzinną oraz usług nieuciążliwych	Parking	Działalność usługowo - handlowa		31,20 zł + 23% VAT

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ** : do 10 każdego miesiąca.  
**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT**: od 1 stycznia każdego roku.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Kwikowski*