

ZARZĄDZENIE NR 1918/24

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 6 maja 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Kwiatowej, al. Jana Pawła II oraz ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 1/2 o pow. 400 m² położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Kwiatowej; część działki nr 270/79 o pow. 395 m² położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II; część działki nr 977/1 o pow. 24 m² położonej w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić firmie Trzy Korony Martyna Świederska z siedzibą w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Kwiatowej 2A część działki nr 1/2 o pow. 400 m² położonej w Świeciu przy ul. Kwiatowej z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową.

§ 4. Wydzierżawić GRAND INWESTMENT POLSKA Spółka z o. o. z siedzibą w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury 2A część działki nr 270/79 o pow. 395 m² położonej w Świeciu przy al. Jana Pawła II z przeznaczeniem pod urządzonym parkingiem.

§ 5. Wydzierżawić Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu Biggi® Jadwiga & Roman Jagielscy Spółka Jawna z siedzibą w Świeciu przy ul. Mestwina 2 część działki nr 977/1 o pow. 24 m² położonej w Świecie przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod działalność usługowo – handlową – parking.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

¹ Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1918/24 z dnia 6 maja 2024 r.**

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M ²	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ MIESIĘCZNIE
Świecie obręb Przechowo ul. Kwiatowa	1/2 część	400 m ²	BY1S/00028396/7	1,30 zł + 23% VAT	A 43 KDZ (ZZ) Teren przeznaczony pod funkcję komunikacyjną: ulica zbiorcza	Zieleń nieurządzona	Działalność usługowo - handlowa	do 3 lat	520,00 zł + 23% VAT
Świecie al. Jana Pawła II	270/79 część	395 m ²	BY1S/00028197/2		E 15 MW Teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową i usług	Parking	Parking		513,50 zł + 23% VAT
Świecie ul. Wojska Polskiego	977/1 część	24 m ²	BY1S/00003719/7		D 14 MW/MN/U Teren przeznaczony pod funkcję podstawowe: mieszkaniową, wielorodzinną, mieszkaniową jednorodzinną oraz usług nieuciążliwych	Parking	Działalność usługowo - handlowa		31,20 zł + 23% VAT

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.