

ZARZĄDZENIE NR 1917/24

BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 6 maja 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury, ul. Skłodowskiej – Curie oraz w Czapelkach przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹),

zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 200/109 o pow. 20 m² położonej w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury; część działki nr 2926/2 o pow. 18 m² położonej w Świeciu przy ul. Skłodowskiej – Curie; działki nr 157 o pow. 1,7700 ha położonej w Czapelkach, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Panu Grzegorzowi Majce część działki nr 200/109 o pow. 20 m² położonej w Świeciu przy ul. Żwirki i Wigury z przeznaczeniem pod istniejącym garażem blaszanym – garaż nr 10 „Parking i Plac”.

§ 4. Wydzierżawić Panu Kamilowi Chrzanowskiemu część działki nr 2926/2 o pow. 18 m² położonej w Świeciu przy ul. Skłodowskiej – Curie z przeznaczeniem pod istniejącym garażem blaszanym – garaż nr 4 „Skłodowskiej”.

§ 5. Wydzierżawić Panu Danielowi Kwinciakowi działkę nr 157 o pow. 1,7700 ha położoną w Czapelkach z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Świecia

Krzysztof Kulakowski

¹ Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**Załącznik do Zarządzenia Burmistrza
Świecia Nr 1917/24 z dnia 6 maja 2024 r.**

**W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**
wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Żwirki i Wigury	200/109 część	20 m ²	BY1S/00028291/1	2,16 zł + 23% VAT za 1 m ²	I 13 KG Teren przeznaczony pod funkcję komunikacyjną: garaże	Teren zabudowany garażami	Garaż blaszany	do 3 lat	43,20 zł + 23% VAT miesięcznie
Świecie ul. Skłodowskiej - Curie	2926/2 część	18 m ²	BY1S/00028399/8		E 37 KG Teren przeznaczony pod funkcję komunikacyjną: garaże				38,88 zł + 23% VAT miesięcznie
Czapelki	157	17700 m ²	BY1S/00029487/9	4,44 zł za 100 m ²	RM Teren przeznaczony pod uprawy rolne	Uprawy rolne	rola		785,88 zł rocznie

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca, do 01 października każdego roku.
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.