

**ZARZĄDZENIE NR 1916/24**  
**BURMISTRZA ŚWIECIA**  
z dnia 6 maja 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Bzowej, ul. Kasztanowej, ul. Jaśminowej oraz w Grucznie przy ul. Wojska Polskiego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>),

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 2707 o pow. 28 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Bzowej; część działek: nr 2659/11 o pow. 167 m<sup>2</sup> i nr 2659/19 o pow. 53 m<sup>2</sup> o łącznej pow. 220 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Kasztanowej; część działki nr 474/6 o pow. 200 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Jaśminowej; część działki nr 278/8 o pow. 122 m<sup>2</sup> położonej w Grucznie przy ul. Wojska Polskiego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Panu Mateuszowi Kardys część działki nr 2707 o pow. 27 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Bzowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 4. Wydzierżawić Panu Wojciechowi Majchrzakowi części działek nr 2659/11 o pow. 167 m<sup>2</sup> i nr 2659/19 o pow. 53 m<sup>2</sup> o łącznej pow. 220 m<sup>2</sup> położonych w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Kasztanowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 5. Wydzierżawić Panu Marcinowi Majowi część działki nr 474/6 o pow. 200 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Jaśminowej z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 6. Wydzierżawić Państwu Karolinie i Damianowi Serafickim część działki nr 278/8 o pow. 122 m<sup>2</sup> położonej w Grucznie przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod uprawy rolne jako ogród przydomowy.

§ 7. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.

§ 8. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

**Krzysztof Kulakowski**

---

<sup>1</sup> Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYNSZ ZA DZIERŻAWĘ
Świecie ul. Bzowa	2707 część	28 m <sup>2</sup>	BY1S/00028396/7	0,27 zł	<b>B 22 MN-U</b> Teren przeznacza się pod funkcję mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych	-Zieleń nieurządzona	Ogród przydomowy	do 3 lat	7,56 zł rocznie
Świecie ul. Kasztanowa	2659/11 część 2659/19 część	167 m <sup>2</sup> 167 m <sup>2</sup> 220 m <sup>2</sup>	BY1S/00028396/7		<b>B 27 MN-U</b> Teren przeznacza się pod funkcję mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług nieuciążliwych				59,40 zł rocznie
Świecie ul. Jaśminowa	474/6 część	200 m <sup>2</sup>	BY1S/00028396/7		<b>14 MN</b> Tereny przeznacza się pod funkcję mieszkaniową jednorodziną	Teren niezabudowany			54,00 zł rocznie
Gruczno ul. Wojska Polskiego	278/8 część	122 m <sup>2</sup>	BY1S/00029831/6		<b>79 MW/MN/U</b> Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej, usługowej, powyższe przeznaczenie może występować łącznie lub samodzielnie w dowolnym udziale procentowym	Rola			32,94 zł rocznie

**TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ :** do 01 października każdego roku.

**ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:** od 1 stycznia każdego roku.