

## ZARZĄDZENIE NR 1912/24

### BURMISTRZA ŚWIECIA

z dnia 6 maja 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Świeciu przy ul. Wojska Polskiego, Dużym Rynku oraz ul. Ks. St. Krausego przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.<sup>1</sup>),

#### **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Ogłosić wykaz na oddanie w dzierżawę części działki nr 288/4 o pow. 19 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Wojska Polskiego; część działki nr 1050/3 o pow. 75 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy Dużym Rynku; część działki nr 161/68 o pow. 30 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy ul. Ks. St. Krausego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Świeciu na okres 21 dni.

§ 3. Wydzierżawić Państwu Ewie i Wiesławowi Dończyk część działki nr 288/4 o pow. 19 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu obręb Przechowo przy ul. Wojska Polskiego z przeznaczeniem pod wybudowanymi schodami prowadzącymi do pawilonu handlowego.

§ 4. Wydzierżawić FHU SUN FLOWERS Hanna Sikorska z siedzibą w Świeciu przy ul. Kościuszki 9 część działki nr 1050/3 o pow. 75 m<sup>2</sup> położonej w Świeciu przy Dużym Rynku pod istniejącym pawilonem usługowo – handlowym – kwaciarnia.

§ 5. Wydzierżawić Pub „U Kosty” Sabina Polak z siedzibą w Świeciu przy ul. Ks. St. Krausego 23 część działki nr 161/68 o pow. 30 m<sup>2</sup> położonej w Świecie przy ul. Ks. St. Krausego pod działalność usługowo – handlową – ogródek piwny.

§ 6. Umowę dzierżawy zawrzeć na okres do 3 lat po 21 dniach od dnia wywieszenia wykazu na tablicy ogłoszeń.


§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Budownictwa, Architektury, Geodezji, Gospodarki Gruntami i Planowania Przestrzennego.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Świecia**

  
**Krzysztof Kulakowski**

**RADCA PRAWNY**

  
**Przemysław Gornowicz**

<sup>1</sup> Zmiany niniejszej ustawy zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

wywieszony na okres 21 dni

ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DZIAŁKI	POW. DZIERŻAWY	NR KW	CENA GRUNTU ZA 1 M <sup>2</sup>	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	OKRES UMOWY	CZYN SZ. ZA DZIERŻAWĘ MIESIĘCZNIE
Świecie ul. Wojska Polskiego	288/4 część	19 m <sup>2</sup>	BY1S/0005059/6		<b>A 002 KDW (ZZ)</b> Teren przeznaczony do pod funkcję komunikacyjną: drogi wewnętrzne	droga	Działalność usługowo - handlowa		24,70 zł + 23% VAT
Świecie Duży Rynek	1050/3 część	75 m <sup>2</sup>	BY1S/00028198/9	1,30 zł + 23% VAT	<b>D 23 U-KP</b> Teren Rynku Głównego przeznaczony do pod funkcję podstawową usług nieuciążliwych (typu gastronomia, sprzedaż prasy, kwaciarnie, sklepy z pamiątkami itp. sprzyjające rozwojowi rekreacji i turystyki)	Pawilon usługowo - handlowy	Kwiaciarnia	do 3 lat	97,50 zł + 23% VAT
Świecie ul. Ks. St. Krausego	161/68 część	30 m <sup>2</sup>	BY1S/00028291/1		<b>E 66 MW</b> Teren przeznaczony do pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne	Teren niezabudowany	Ogródek piwny		39,00 zł + 23% VAT

TERMIN PŁATNOŚCI ZA DZIERŻAWĘ : do 10 każdego miesiąca.  
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT: od 1 stycznia każdego roku.

  
**BURMISTRZ**  
Krzysztof Kutubowski